



DON FRANCISCO MANUEL BOTANA TORRÓN, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con residencia en Cambados, HAGO SABER:

Que en esta notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TÍTULO PÚBLICO DE ADQUISICIÓN PARA INMATRICULACIÓN DE FINCA NO INSCRITA, protocolo 679, con el fin de acreditar que en el término municipal de Cambados, DOÑA MARÍA-LOURDES PARADA GONZALEZ era tenida como dueña, en pleno dominio, con carácter privativo, de la finca que más adelante se reseña, como mínimo, desde más de un año de anterioridad a la fecha del título público de adquisición de fecha 6 de agosto de 2019.

**FINCA:**

*“RÚSTICA: Denominada “SUAS ROZAS”, sita en el Lugar de Tragove, municipio de Cambados, a labradío, de siete áreas ochenta y seis centiáreas, aunque según constaba en el Catastro en el momento de realizar la elevación a público del documento de compraventa, tenía una superficie de quinientos catorce metros cuadrados.*

*LINDA: Norte y Oeste, “Benito Fernández e Hijos, S.A.”; Sur, José Parada; Este, Fidel Parada González.*

*En la actualidad, esta finca ha sido agrupada a otras, formando parte de la parcela 581 del polígono 11 del Catastro de Rústicas de Cambados.*

**TÍTULO:** *Pertenecía la finca anteriormente descrita por herencia de su fallecido padre Don David Parada Piñeiro, fallecido el día diez de octubre de mil novecientos setenta y ocho.*

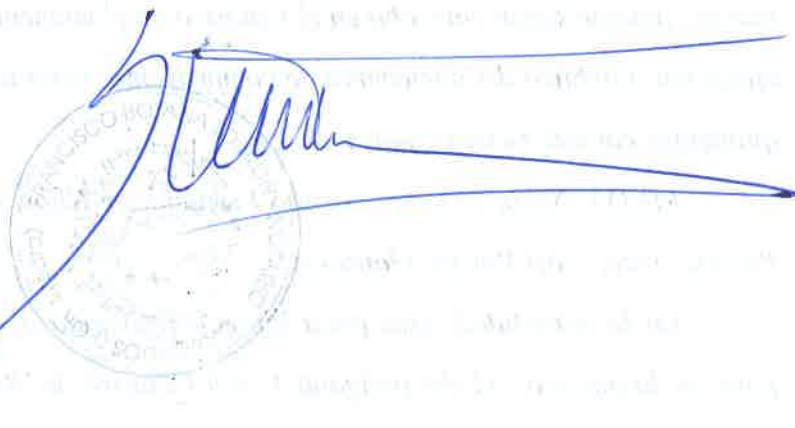
**INSCRIPCIÓN:** *No consta inscrita en el Registro de la Propiedad.*

**REFERENCIA CATASTRAL:** *Figuraba en el Catastro con referencia catastral número 36006A007000730000OZ, si bien en la actualidad, forma parte de una finca agrupada, cuya referencia catastral es la número 36006A007005810000OJ.*

Durante el plazo de **veinte días naturales** a contar desde su publicación en este tablón de anuncios, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en Cambados, en la Avenida de Galicia, número 33, 2º B/C, en horas de despacho y previa solicitud de cita telefónica en el teléfono 986 52 69 29, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Cambados a dos de mayo de de dos mil veintidós.

EL NOTARIO.

A handwritten signature in blue ink is written over a circular notary seal. The seal contains the text "NOTARÍA FRANCISCO M..." and "CAMBADOS". The signature is a cursive script that extends across the seal and to the right.