

DEFINICION DE MELLORAS

**MELLORA DOS SERVIZOS URBANÍSTICOS DA
RÚA MANUEL MURGUÍA**



DEFINICION DE MELLORAS

PROXECTO MODIFICADO :

MELLORA DOS SERVIZOS URBANÍSTICOS DA RÚA MANUEL

**MURGUÍA SITUACION : RÚA MANUEL MURGUÍA-
CAMBADOS.**

ORZAMENTO DE LICITACION : 62.106,54,00 € (IVE INCLUIDO)

AUTOR: Antonio Espinosa Murias. Arquitecto Municipal

En concordancia co disposto no art. 147 do Texto Refundido da Lei de contratos do Sector Público, recollese no apartado seguinte as melloras susceptibles de valoración para que os licitadores podan ofertar :

As melloras susceptibles de valoración van a ser as que figuran nos cadro seguintes :

MELLORA 1

Como mellora propónse instalar arquetas de paso e registro na rede de saneamento

PARTIDA	DESCRIPCI	UDS	PREZO UNITARIO	TOTAL
3.6	Acometida domiciliaria de augas residuais á rede xeral, ata unha distancia máxima de 5 m., formada por: demolición pavimnto existente, excavación mecánica zanxa, rotura, conexión e reparación do colector existente, colocación de tubería de PVC liso de 160 mm. de diámetro interior, incluída xunta de estanqueidade para unión tubo-arqueta, e con p.p. de medios auxiliares, tapado posterior da acometida e reposición do pavimento con formigón n masa			
		24,00	185,55 €	4.453,20

PARTIDA	DESCRIPCI	UDS	PREZO UNITARIO	TOTAL
	Acometida domiciliaria de augas residuais á rede xeral, ata unha distancia máxima de 5 m., formada por: demolición pavimnto existente, excavación mecánica zanxa, rotura, conexión e reparación do colector existente, colocación de tubería de PVC liso de 160 mm. de diámetro interior, incluída xunta de estanqueidade para unión tubo-arqueta, e con p.p. de medios auxiliares, tapado posterior da acometida e reposición do pavimento con formigón n masa Arqueta de paso enterrada para saneamento, prefabricada de hormigón, de dimensións interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 20 cm de espesor, cerrada superiormente con marco e tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124 e cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Previa excavación con medios manuales e posterior relleno del trasdós con material granular			
		24,00	315,00 €	7.560,00
	TOTAL MELLORA			3.106,80

MELLORA 2

Como mellora propónse instalar arquetas de paso e registro na rede de pluviais



PARTIDA	DESCRIPCION	UDS	PREZO UNITARIO	TOTAL
3.5	Acometida de baixantes de pluviais á rede principal, ata unha distancia máxima de 5 m., formada por: excavación mecánica zanxa, rotura, conexión e reparación do colector existente, colocación de tubería de PVC liso de 125 mm. de diámetro interior, incluída xunta de estanqueidade para unión tubo-arqueta, e con p.p. de medios auxiliares, tapado posterior da acometida.			
		8,00	36,00 €	288,24

PARTIDA	DESCRIPCION	UDS	PREZO UNITARIO	TOTAL
3.5	Acometida de baixantes de pluviais á rede principal, ata unha distancia máxima de 5 m., formada por: excavación mecánica zanxa, rotura, conexión e reparación do colector existente, colocación de tubería de PVC liso de 125 mm. de diámetro interior, incluída xunta de estanqueidade para unión tubo-arqueta, e con p.p. de medios auxiliares, tapado posterior da acometida. Arqueta a pie de bajante de pluviais, enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 20 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', cerrada superiormente con marco e tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124 y cierre hermético al paso de los olores mefíticos.Previa excavación con medios manuales y posterior relleno del			
		8,00	165,00 €	1.320,00
	TOTAL MELLORA			1.031,76

MELLORA 3

Tratamento abujardado a cara superior do adoquín para homoxeneizar a cara superior evitando resaltes do adoquín con corte de fábrica.

PARTIDA	DESCRIPCION	UDS	PREZO UNITARIO	TOTAL
2.3	Pavimento de adoquines de granito de 10x10x10 cm colocados con juntas alternadas de ancho no superior a 1 cm sobre cama extendida de mortero de cemento en seco nivelada de 8 cm de espesor medio, posterior regado y rejuntado con lechada de cemento con arena, i/pp de recortes y limpieza, s/NTE-RSR-16.			
		197	58,89	11.656,69

PARTIDA	DESCRIPCION	UNIDA	PREZO UNITARIO	TOTAL
2.3	Pavimento de adoquines de granito de 10x10x10 cm colocados con juntas alternadas de ancho no superior a 1 cm sobre cama extendida de mortero de cemento en seco nivelada de 8 cm de espesor medio, posterior regado y rejuntado con lechada de cemento con arena, i/pp de recortes y limpieza, s/NTE-RSR-16. Incluso tratamiento abujardado de la cara superior del adoquín para dejar acabada una superficie homogénea sin resaltes de del corte natural del adoquín.			
		197	75,00	14.845,5
	TOTAL MELLORA			3.188,

RESUMEN DE VALORACION DE



MELLORAS :

MELLORA 1 :	3.106,80 €
MELLORA 2 :	1.031,76€
MELLORA 3 :	3.188,81€
TOTAL MELLORAS	7.327,37 €

Cambados, Xuño de 2021
Antonio José Espinosa Murias
Arquitecto Municipal
Redactor do Proxecto

