

ACTA

| | |
|-------------------------|--------------------------|
| Expediente núm.: | Órgano colexiado: |
| XGL/2020/1 | A Xunta de Goberno Local |

| DATOS DE DESENVOLVEMENTO DA SESIÓN | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| Tipo Convocatoria | Ordinaria |
| Data | 8 de xaneiro de 2020 |
| Duración | Desde as 13:35 ata as 13:50 horas |
| Lugar | SALA DE XUNTAS |
| Presidida por | Fátima Abal Roma |
| Secretario | MIGUEL RODRIGUEZ DE VICENTE-TUTOR |

ASISTENTES: D. Constantino Cordal Rodríguez, D. Samuel Lago Ozón, D. Xurxo Charlín Trigo e D^a M^a Cruz Leiro Peña.

Non asiste: D^a Carolina Aragunde Laya

Unha vez verificada polo secretario a válida constitución do órgano, o presidente abre a sesión, polo que se procede á deliberación sobre os asuntos incluídos na orde do día.

A) PARTE RESOLUTIVA

1.- Aprobación da acta da sesión celebrada o día 19/12/2019 (Expte. XGL/2019/36)

Dáse conta da acta sesión celebrada o día 19 de decembro de 2019.
A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda deixar pendente a súa aprobación para a próxima sesión.

2.- Expte. 4212/2017. Solicitudes de transmisión de postos da praza de abastos.

Dáse conta da proposta da Alcaldía, de data 07/01/2020, na que se recolle que o Pleno do Concello de Cambados, en sesión ordinaria celebrada o 25 de agosto de 2016 acorda aprobar inicialmente o Regulamento da Praza de Abastos.

Exposto ao público sen que se presentasen alegacións publícase o texto definitivo do Regulamento no BOP nº 5 de 09.01.2017 entrando en vigor aos quince días (o 27.01.2017).

O artigo 7 do Regulamento preveu que, as concesións actuais de postos fixos e de bancadas quedarían renovadas automaticamente por un período máximo de 25 anos, contados a partir da entrada en vigor deste regulamento, agás que no prazo de 30 días naturais optasen por acollerse ao previsto na disposición transitoria única, coas posibilidades de prórrogas previstas nos parágrafos anteriores.

Tendo en conta o anterior as citadas concesións víronse renovadas de forma automática ata o prazo máximo do 27.01.2042.

Constan solicitudes de transmisión dos titulares de concesións que se detallan a continuación:

(No caso de ***, Concesión n.º 11 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983 (carnicería) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 7 de febreiro de 2017, NRE 641, a favor de ***, e toda vez non se xustifica o motivo da cesión, se exclue neste momento da referida proposta).

***, Concesión n.º 9 outorgada polo Concello de Cambados en data 02-11-1988 (carnicería), con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 26 de xaneiro do 2017, NRE 417. A favor de ***. Motivo da cesión: imposibilidade para atender os dous postos dos que dispoñe.

***, Concesión n.º 12 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983 (carnicería) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 7 de febreiro do 2017, NRE 629. A favor de ***. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.

***, Concesión n.º 15 outorgada polo Concello de Cambados data de 16-05-1983 (venta de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 2 de febreiro do 2017, NRE 592. A favor de ***. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.

***, Concesión n.º 16 outorgada polo Concello de Cambados data 25-01-1993 (venta de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 3 de febreiro do 2017, NRE 593. A favor de ***. Motivo da cesión: xubilación.

***, Concesión n.º 22 outorgada polo Concello de Cambados en data 06-10-2003 (venta de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 2 de febreiro do 2017, NRE 561. A favor de Pescados y Mariscos Cambados C.B. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.

***, Concesión n.º 23 outorgada polo Concello de Cambados en data 01-01-2008 (venta de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 2 de febreiro do 2017, NRE 560. A favor de ***. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.

***, Concesión n.º 25 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983 (venta de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local, 8 de febreiro do 2017, NRE 65. A favor de ***. Motivo da cesión: enfermidade grave que imposibilita o desenrolo da actividade.

***, Concesión n.º 26 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983 (venta de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 7 de febreiro do 2017 NRE 642. A favor de Pescados y Mariscos Cambados C.B. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.

***, Concesión n.º 29 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983 e Concesión n.º 30 (venta de peixe fresco) outorgada polo Concello de Cambados en data 04-02-2002 con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 6 de febreiro do 2017, NRE 619. A favor de ***. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.

económica.

** , Concesión nº 31 outorgada polo Concello de Cambados en data 20-04-1994 (Venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 6 de xullo do 2017, NRE 4140. A favor de *. Motivo da cesión: xubilación.*

** , Concesión nº 32 outorgada polo Concello de Cambados en data 08-06-1992 (Venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 13 de novembro do 2017 NRE 7329. A favor de *. Motivo da cesión: xubilación.*

** , Concesión nº 33 outorgada polo Concello de Cambados en data 08-01-2008 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 13 de novembro do 2017 NRE 7329. A favor de *. Motivo da cesión: xubilación.*

** , Concesión nº 38 outorgada polo Concello de Cambados en data 19-09-2012 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 18 de novembro do 2017 NRE 6711. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº 43 e 44 outorgada polo Concello de Cambados en data 30-09-2009 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 7 de febreiro do 2017, NRE 840. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº 46 outorgada polo Concello de Cambados en data 04-02-2002 (venda de peixe fresco) e Concesión nº 47 outorgada polo Concello de Cambados en data 06-10-2003 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 3 de febreiro do 2017, NRE 578. A favor de *. Motivo da cesión: Cede a sua filla.*

** , Concesión nº 48 outorgada polo Concello de Cambados en data 09-04-1991 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 10 de febreiro do 2017, NRE 756. A favor de *. Motivo da cesión: Cede ao seu marido.*

** , Concesión nº B-2 outorgada polo Concello de Cambados en data 24-04-1995 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 10 de febreiro do 2017, NRE 754. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº B-10 e B-11 outorgada polo Concello de Cambados en data 04-04-1994 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 1 de febreiro do 2017, NRE 503. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº B-13 outorgada polo Concello de Cambados en data 30-05-1994 (Venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 2 de febreiro do 2017, NRE 561. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº B-15 outorgada polo Concello de Cambados en data de 30-05-1994 (Venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 3 de febreiro do 2017, NRE 591. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº B-16 outorgada polo Concello de Cambados en data 18-09-2000 (venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 2 de febreiro do 2017, NRE 562. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº 54 outorgada polo Concello de Cambados en data 30-06-1997(venda de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 24 de xaneiro do 2017, NRE 370. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

** , Concesión nº B-6 outorgada polo Concello de Cambados en data 04-04-1994 (venta de peixe fresco) con data de entrada no Rexistro Xeral desta corporación local 1 de xullo do 2019, NRE 3671. A favor de *. Motivo da cesión: baixos rendementos que fan insostenible a actividade económica.*

Visto o artigo 9 do Regulamento que establece que: “Os titulares de postos de venda obtidos mediante unha concesión administrativa demanial poderán transferir libremente o seu uso e aproveitamento polo período que reste da concesión, logo da autorización do Concello e do pagamento das taxas procedentes, sempre que o/a cedente acredite ter explotado o posto de venda, polo menos, durante a quinta parte do período da concesión, e que o/a adquirente reúna as condicións esixidas neste Regulamento para contratar co Concello. A persoa transferente presentará as razóns que a inducen á transferencia, que serán consideradas pola Xunta de Goberno Local, que decidirá. Na cesión por actos inter-vivos dun posto fixo ou bancada, terá preferencia sobre o mesmo o concesionario lindante co mesmo, sempre que cumpra con tódolos requisitos esixidos nesta ordenanza.”

Visto que consta a renuncia á preferencia ao tanteo na transmisión emitida polos concesionarios colindantes coas seguintes datas:

- * (traslado a * en data 07-09-2018 e * en data 06-09-2018).*
- * (traslado a * en data 06-09-2018 e * “Mariscos A Meca SL” en data 12-09-2018).*
- * (traslado a * en data 07-09-2018).*
- * (traslado a * en data 06-09-2018).*
- * (traslado a * en data 05-10-2018).*
- * (traslado a * en data 15-09-2018).*
- * (traslado a * en data 18-09-2018).*
- * (traslado a * e * en data 17-09-2018).*
- * (traslado a * e * en data 18-09-2018).*
- * (traslado a * e * en data 08-10-2018).*
- * (traslado a * en data 08-10-2018).*
- * (traslado a * e * en data 14-09-2018).*
- * (traslado a *).*
- * (traslado a * e * en data 21-09-2018).*
- * (traslado a * e * en data 22-10-2018).*
- * (non ten lindante).*
- * (traslado a * e * en data 05-09-2018).*
- * (traslado a * en data 04-10-2018 e * en data 18-10-2018).*
- * (traslado a *) en data 11-09-2018).*
- * (traslado a * en data 07-09-2018 e * en data 08-09-2018).*
- * (traslado a * en data 20-09-2018).*
- * (traslado a * en data 06-11-2019 e * en data 25-11-2019).*

Visto que consta declaración dos adquirentes de non estar incurso en prohibición para contratar coa Administración Pública.

- * en data de 13-09-2019.
- * en data de 11-06-2019.
- * en data de 11-06-2019.
- * en data de 11-06-2019
- Pescados y Mariscos C.B. en data de 13-09-2019.
- * en data de 11-06-2019.
- * en data de 11-06-2019.
- * en data de 13-09-2019.
- * en data de 13-06-2019.
- *
- * en data de 13-09-2019.
- *
- *
- * en data de 18-06-2019.
- * en data de 13-09-2019.
- * en data de 11-06-2019.
- * en data de 13-09-2019.
- * en data de 13-06-2019.
- * en data de 23-09-2019.

Tendo en conta que as concesións obxecto de transmisión veñen sendo explotadas con continuidade e non consta a súa declaración de caducidade ou extinción por parte da Administración, coa tramitación de expediente outorgando previa audiencia ao interesado/a.

Visto que os cedentes acreditan ter explotado o posto de venda, polo menos, durante a quinta parte do período da concesión outorgada (5 anos), a Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

1.- Autorizar a transmisión das concesións de postos da Praza de Abastos do Concello de Cambados que se detallan:

1º)* , con DNI nº * (Concesión nº 9 carnicería outorgada polo Concello de Cambados en data 02-11-1988), a favor de *, con DNI nº *

2º)* , con DNI nº * (Concesión nº 12 carnicería outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983), a favor de *, con DNI nº *.

3º)* , con DNI nº * (Concesión nº 15 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983), a favor de *, con DNI nº *.

4º)* , con DNI nº * (Concesión nº 16 outorgada polo Concello de Cambados en data 25-01-1993), a favor de *, con DNI nº *.

5º)* , con DNI nº * (Concesión nº 22 outorgada polo Concello de Cambados en data 06-10-2003), a favor de Pescados y Mariscos Cambados C.B, con CIF nº E-94080934.

6º)* , con DNI nº * (Concesión nº 23 outorgada polo Concello de Cambados en data 01-01-2008), a favor de *, con DNI nº .

7º)* , con DNI nº (Concesión nº 25 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983), a favor de *, con DNI nº * .

8º)* , con DNI nº * e * , con DNI nº * (Concesión nº 26 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983), a favor de Pescados y Mariscos Cambados C.B. con CIF nº E-94080934.

9º)* , con DNI nº * (Concesión nº 29 outorgada polo Concello de Cambados en data 16-05-1983 e Concesión nº 30 outorgada polo Concello de Cambados en data 04-02-2002), a favor de *, con DNI nº * .

10º)* , con DNI nº * (Concesión nº 31 outorgada polo Concello de Cambados en data 20-04-1994), a favor de * , con DNI nº * .

11º)* , con DNI nº * (Concesión nº 32 outorgada polo Concello de Cambados en data 08-06-1992), a favor de * , con DNI nº * .

12º)* , con DNI nº * (Concesión nº 33 outorgada polo Concello de Cambados en data 08-01-2008), a favor de * , con DNI nº * .

13º)* , con DNI nº * (Concesión nº 38 outorgada polo Concello de Cambados en data 19-09-2012), a favor de * , con DNI nº * .

14º)* , con DNI nº * (Concesión nº 43 e 44 outorgada polo Concello de Cambados en data 30-09-2009), a favor de * , con DNI nº * .

15º)* , con DNI nº *(Concesión nº 46 outorgada polo Concello de Cambados en data 04-02-2002 e Concesión nº 47 outorgada polo Concello de Cambados en data 06-10-2003), a favor de * , con DNI nº * .

16º)* , con DNI nº * (Concesión nº 48 outorgada polo Concello de Cambados en data 09-04-1991), a favor de * , con DNI nº * .

17º)* , con DNI nº * (Concesión nº B-2 outorgada polo Concello de Cambados en data 24-04-1995), a favor de * , con DNI nº * .

18º)* , con DNI nº * (Concesión nº B-10 e B-11 outorgada polo Concello de Cambados en data 04-04-1994), a favor de * , con DNI nº * .

19º)* , con DNI nº * (Concesión nº B-13 outorgada polo Concello de Cambados en data 30-05-1994), a favor de * , con DNI nº * .

20º)* , con DNI nº * (Concesión nº B-15 outorgada polo Concello de Cambados en data 30-05-1994), a favor de * , con DNI nº * .

21º)* , con DNI nº * (Concesión nº B-16 outorgada polo Concello de Cambados en data 18-09-2000), a favor de * , con DNI nº * .

22º)* , con DNI nº * (Concesión nº 54 outorgada polo Concello de Cambados en data 30-06-1997), a favor de * , con DNI nº * .

23º)* , con DNI nº * (Concesión nº B-6 outorgada polo Concello de Cambados en data de 04-04-1994), a favor de * , con DNI nº * .

Condicións:

- Os citados postos son inalienables, inembargables e imprescriptibles.
- O prazo das concesións remata o 27.01.2042 (artigo 7 do Regulamento da Praza de Abastos BOP nº 5 de 09.01.2017), con carácter improrrogable, momento en que os postos

reverterán automáticamente ao Concello para proceder á súa licitación pública, coas súas melloras e obras accesorias, sen dereito a indemnización ningunha por parte dos/as adxudicatarios/as, quen, en todo caso, poderán retirar o mobiliario e a maquinaria que tivesen instalada, coa obriga de deixar o posto en perfectas condicións de uso, coas salvidades expresadas no parágrafo seguinte.

c) O prazo da concesión nº 33 transmitida en favor de * expira no término expresado no título transmitido ao renunciar o seu titular á prórroga automática da concesión mediante escrito presentado o 08.02.2017 e de acordo coa Disposición Transitoria Primeira do Regulamento da Praza de Abastos BOP nº 5 de 09.01.2017.

O prazo da concesión nº 38 transmitida en favor de * expira no término expresado no título transmitido ao renunciar o seu titular á prórroga automática da concesión mediante escrito presentado o 07.02.2017 e de acordo coa Disposición Transitoria Primeira do Regulamento da Praza de Abastos BOP nº 5 de 09.01.2017.

d) O cambio do emprazamento da praza de abastos, sempre que dese lugar á interrupción do servizo, motivará a suspensión do período da concesión coa interrupción das obrigas de exercer a actividade e de pagar as taxas correspondentes, sen dereito a indemnización ningunha.

e) Queda totalmente prohibida a subcontratación ou o alugamento dos postos das bancadas

d) Todas as establecidas no Regulamento da Praza de Abastos (BOP nº 5 de 09.01.2017) e na lexislación de patrimonio das Administracións Públicas.

3.- Expediente 5856/2019. Proc. Abreviado 349/2016 - Sentenza T.S.X.G. Recurso Apelación 4015/2018 (Interesados: ***)

Visto o contido do fallo da sentenza ditada pola Sección Segunda da Sala do Contencioso Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, en autos de Recurso de Apelación Número 4.015/2.018, tramitado a instancias de ***, en calidade de recorrentes, representadas polo Procurador dos Tribunais, don José Luis González Martín, e asistida polo Letrado, don Francisco Trigo Durán; contra o Concello de Cambados, en calidade de recorrido, representado pola Procuradora dos Tribunais, dona Ana María Fátima Martínez Rial, e asistido do Letrado municipal, don Rafael Riveiro Alvarez; que se pasa a transcribir de xeito literal:

“FALLAMOS: *Por todo lo expuesto, en nombre del Rey, por la autoridad que le confiere la Constitución, esta Sala ha decidido:*

1. *Desestimar el recurso de apelación interpuesto por el Procurador D. José Luis González Martín, en nombre y representación de * y *, contra la sentencia nº 213/2017, de fecha 27 de octubre de 2.017, dictada en autos de PA nº 349/2016, del Juzgado de lo Contencioso – administrativo nº 1 de Pontevedra.*
2. *Hacer imposición del pago de las costas procesales a la parte apelante dentro del límite establecido en la fundamentación jurídica de la presente resolución”.*

Visto tamén o informe emitido pola Asesoría Xurídica, con data 09/12/2019, interesado por acordo da X.G.L. do 20/11/2019, no que se recolle o seguinte: “*En primeiro lugar, cabe destacar que el recurso de casación previsto no artigo 86 da Lei 29/1.998, de 13 de xullo, Reguladora da Xurisdición Contenciosa Administrativa, non é unha terceira instancia, de modo que a súa mera interposición supoña a celebración de un novo xuízo, con práctica de toda a proba. De feito, o primeiro filtro que debe pasar o escrito de interposición del recurso é o da súa admisibilidade. Así o ten declarado o Tribunal Supremo, cando afirma que a casación non constitúe unha terceira instancia e non permite revisar a valoración da proba realizada polos tribunais de apelación, pois a súa función é a de contrastar a correcta aplicación do ordenamento á cuestión de feito.*

Partindo do obxecto do presente recurso contencioso administrativo, (a inactividade, por parte do Concello de Cambados, na execución de unha orde de demolición de unha vivenda construída sen a previa e preceptiva licenza municipal de obras), resulta claro que tal inactividade existe, polos motivos que a continuación se dirán:

1º)- Por resolución de Alcaldía de data 9 de agosto do 2.005, logo de declarar realizadas sen licenza e incompatibles coa legalidade urbanística, as obras consistentes na construción de unha vivenda unifamiliar, na Avenida de Vilarió, número 114, no termo municipal de Cambados, ordenouse a súa derruba.

2º)- Dita resolución adquiriu firmeza, ao non ser recorrida, nin na vía administrativa, nin na vía contencioso administrativa, por parte do infractor en aquel momento.

Pois ben, unha vez chegados a este punto, o único que compre examinar a efectos de unha posible viabilidade de un recurso de casación é a existencia ou non de unha resolución firme que non se executou. No presente suposto esa resolución, como xa se dixo mais arriba, existe, (resolución de Alcaldía de data 9 de agosto do 2.005), e é firme, razóns, ámbalas dúas, que fan inviable a interposición de recurso de casación contra a sentenza recaída no Recurso de Apelación Número 4.015/2.018.”

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda tomar razón do mencionado contido da resolución e unha vez decretada a súa firmeza proceder a executar a mesma nos seus propios termos, a cuxo efecto se dará traslado do presente acordo aos negociados de asesoría xurídica, aos efectos oportunos.

B) ACTIVIDADE DE CONTROL

Non hai asuntos

C) ROLDA DE INTERVENCIÓNS LIBRES

Non hai asuntos

E non tendo máis asuntos que tratar, a Sra. Alcaldesa da por rematada a sesión, na data e hora indicada no encabezamento, de todo o que eu como secretario, dou fe extendendo a presente acta, a reserva dos termos que resulten da súa aprobación, segundo o disposto no artigo 206 do R.O.F.

DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE