Ilmo Concello de
CAMBADOS

ACORDO DE GOBERNO PARA ESTABLECER BENEFICIOS FISCAIS DE IGUALDADE SOCIAL, POLÍTICAS AMBIENTAIS, IMPULSO DA PROMOCIÓN ECONOMICA E CREACIÓN DO EMPREGO

Xurxo Charlín Trigo, con DNI 76.862.042-K, concelleiro do Ilmo. Concello de Cambados, en base ao disposto nos artigos 91.4 e 97.3 do Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das entidades locais e demais normativa que poida resultar de aplicación, presenta, diante do Pleno da Corporación este ACORDO DE GOBERNO, en base á seguinte

Exposición de motivos:

O establecemento de beneficios fiscais nas distintas figuras impositivas que integran calquera sistema tributario hai que valoralo con minuciosidade por un dobre motivo. En primeiro lugar, porque o custo de tales incentivos fiscais pode poñer en risco o cumprimento do principio de suficiencia financeira que, como é sabido, constitúe a principal finalidade de calquera sistema tributario. De feito, o TC na súa sentenza nº 233/1999, do 16 de decembro, ao razoar sobre a constitucionalidade da norma que permite a cada Concello modular o tipo aplicable nos impostos municipais, xa nos recordaba a vixencia deste principio. "*La fijación de un tipo de gravamen mínimo con autorización para su elevación hasta un límite dependiendo de la población de derecho de cada municipio es una técnica al servicio de la autonomía de los municipios que, a la par que se concilia perfectamente con el principio de reserva de Ley, sirve al principio, igualmente reconocido en la CE. de suficiencia, dado que, garantizando un mínimo de recaudación, posibilita a los municipios aumentar ésta en función de sus necesidades*".

En segundo lugar, porque todo beneficio fiscal implica, de entrada, unha creba do principio, tamén recoñecido na Constitución, de xeneralidade. Se o artigo 33.1 CE comeza dicindo "*Todos contribuirán...*" na medida en que se establecen incentivos fiscais, algúns, os afectados, estarán deixando de contribuír total ou parcialmente, exceptuando así o cumprimento do principio de xeneralidade. Tamén hai que considerar que o reparto final da carga tributaria entre os contribuíntes é froito moitas veces dunha composición de intereses entre diferentes forzas ou grupos de presión, o que motiva en ocasións que se acaben concedendo algunhas vantaxes fiscais que non están convenientemente xustificadas desde un punto de vista técnico ou de política sectorial. Desta realidade xa era consciente o noso lexislador constitucional, ata o punto de que

incorporou no artigo 134.2 da nosa Carta Magna a obrigación de consignar anualmente nos Orzamentos Xerais do Estado o importe dos beneficios fiscais que afectan aos tributos estatais. Con todo, non polo devandito hai que deixar de lado os incentivos fiscais que, ben utilizados, constitúen unha ferramenta eficaz ao servizo non só de conseguir un reparto máis xusto da carga tributaria entre os contribuíntes, senón para lograr tamén determinados obxectivos de política sectorial. Agora ben, haberá que concluír caso por caso seo incentivo está verdadeiramente xustificado, cal sexa o fin perseguido coa súa existencia, a eficacia do propio incentivo para alcanzar devandito fin e, para rematar, a sustentabilidade financeira do mesmo.

A Lei Reguladora das Facendas Locais establece a posibilidade de regular disintas bonificacións en cada un dos impostos municipais. No IBI establécese a posibilidade de prolongar no tempo a bonificación concedida, en principio, durante tres anos para as vivendas de protección oficial VPO; fixar unha bonificación para os monumentos declarados de interese cultural que, por estar afectos a unha actividade económica, non poidan considerarse exentos de tributar. Tamén permite bonificar aos inmobles nos que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por razóns sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento do emprego, os inmobles de características especiais, os pertencentes a familias numerosas e, finalmente, aqueles en os que se instalaron sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía procedente do sol.

No Imposto de Actividades Económicas, IAE pode bonificarse a cota correspondente a actividades de nova implantación durante os primeiro anos do seu exercicio, así como a creación de emprego, a utilización de enerxías renovables, a circunstancia de que a actividade gravada obteña rendementos negativos no desenvolvemento da súa actividade e, para rematar, as actividades que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento do emprego.

No Imposto de Vehículos de Tracción Mecánica, IVTM as bonificacións que poden establecerse van ligadas a factores medio ambientais.

No ICIO, separadamente das construcións que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal polas razóns xa coñecidas, poden bonificarse igualmente as construcións que incorporen sistemas de aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar, as vinculadas aos plans de fomento de investimentos privados en infraestruturas,

as construcións relativas a VPO e, finalmente, as que favorezan as condicións e acceso dos discapacitados.

E no Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana (Plusvalia), IIVTNU son susceptibles de ser bonificadas as transmisións lucrativas por causa de morte a favor de descendentes e adoptados, cónxuxes e ascendentes ou adóptante, e a transmisión de terreos sobre os que se desenvolvan actividades económicas declaradas de especial interese ou utilidade municipal.

En canto ás taxas, xa sabemos que o principio de reserva de lei opera con menos intensidade na práctica, xa que a LRFL deixa unha ampla marxe de discreción ás Ordenanzas para a súa regulación. As vixentes Ordenanzas fiscais dos distintos impostos fixeron uso con profusión destas bonificacións, aínda que ás veces cunha regulación tan confusa e suxeita a tantos condicionantes que converteron o beneficio fiscal en virtual. En concreto, todos os supostos de bonificacións vinculados á creación de emprego regúlanse nuns termos tan embarazoso que conseguiron o récord de non aplicarse nin unha soa vez.

Diciamos antes que a existencia dun beneficio fiscal, en canto prexudica á suficiencia do sistema tributario local e deixar de aplicar o principio constitucional de xeneralidade, ten que estar suficientemente xustificada xa sexa por razóns técnicas ou ben vinculadas a unha determinada política sectorial. E para iso hai que evitar que a súa regulación se converta nun misterio; debe tratarse dunha norma clara, de fácil comprensión polo contribuínte a quen se dirixe e que, polo tanto, poida ser efectivamente aplicada polo mesmo e permita cumprir as fins perseguidas coa súa introdución.

Dende a Concellaría de Facenda do Concello de Cambados optamos por incorporar todos estes beneficios fiscais potestativos nun texto único porque iso permitirá facerse unha idea de conxunto, dos beneficios repartidos polas Ordenanzas dos diferentes impostos, e levar a cabo un maior control da eficacia daqueles

Agrúpanse os beneficios fiscais que se establecen en tres grandes apartados. O primeiro deles, medidas de solidariedade social, recolle aquelas bonificacións ou incentivos que se conceden atendendo a circunstancias que reclaman o esforzo solidario do conxunto da sociedade, como poden ser as referidas ás vivendas de protección oficial, ás familias numerosas, ás situacións de discapacidade ou á protección medioambiental

Un segundo grupo de incentivos vai ligado ao impulso da actividade económica dentro. está claro, dos límites modestos que a este respecto ten a imposición municipal. O modelo polo que se opta é o dunha especie de vacacións fiscais, isto é, liberar parcialmente da carga tributaria local a aquelas actividades económicas de nova implantación durante os primeiros anos do seu funcionamento, favorecendo deste xeito a súa consolidación.

O terceiro grupo de incentivos está relacionado co fomento do emprego. Neste ámbito, en lugar de bonificacións dispersas por todas e cada unha das Ordenanzas dos distintos impostos, establécense unha serie de bonificacións fiscais vinculado á creación de emprego.

Á vista do expediente formado, a Concellería de Economía, Facenda, Comercio, Industria e Promoción Económica, propón que, previo dictame da Comisión de Facenda e Patrimonio, o Pleno da Corporación adopte os seguintes **ACORDOS** de modificación de Ordenanzas fiscais do Concello:

1º) MODIFICAR PARCIALMENTE A ORDENANZA REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE BENS INMOBLES.

Neste caso acórdase modificar por unha banda o artigo 8 da ordenanza en referencia ao tipo de gravame, pasando a ser do 0,58 o tipo de gravame do Imposto sobre Bens Inmobles aplicable aos bens de natureza urbana ao 0,55.

Esta modificación supón unha minoración estimada nos ingresos deste imposto nas arcas municipais de 81.198,25 euros, tomando como base a recadación deste exercicio 2016, agora ben, hai que ter en conta que a Concellaría de Facenda habilitou durante este exercicio unha oficina de asesoramento ao contribuínte para declarar voluntariamente as variacións catastrais que puideran afectar aos veciños de Cambados, informando a un total de 1.405 veciños no que, segundo os datos do Concello poden estar obrigados a declarar ou alterar as declaracións existentes no censo catastral, atendendo a 964 veciños e formulándose un total de 725 declaracións voluntarias. Polo que a recadación deste tributo para o vindeiro exercicio non só se debe ter en conta a modificación que poida sufrir o diminuír o tipo de gravame, senón tamén o incremento da base impoñible ao sumar estas 725 novas declaracións voluntarias de alteración catastral emitidas polos contribuintes no censo catastral, polo que unha vez que se inclúan estas

declaracións voluntarias o incremento da base impoñible contribuirá a contrarrestar os ingresos procedentes deste imposto mesmo reducindo o tipo de gravame.

Por outra banda tamén se inclúen unha serie de Bonificacións a certos colectivos que dende a Concellaría de Facenda consideremos preciso establecer, xa que entendemos que non só se debe realizar un descenso na tributación no conxunto da cidadanía coa redución do tipo de gravame, senón que tamén se deben establecer bonificacións específicas a certos colectivos. Polo que se propón a adopción do seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- Modificar parcialmente a ordenanza reguladora do imposto sobre bens inmobles, nos termos que se transcriben a continuación:

ARTIGO 8.- Tipo de gravame e contía.

*O tipo de gravame do Imposto sobre Bens Inmobles aplicable aos bens de natureza urbana queda fixado no **0,55 %**.*

O tipo de gravame do Imposto sobre Bens Inmobles aplicable aos bens de natureza rústica queda fixado no 0,3%.

O tipo de gravame do Imposto sobre Bens Inmobles aplicable aos bens de características especiais queda fixado no 0,6 %

A cota íntegra deste Imposto será o resultado de aplicar á Base Liquidable o tipo de gravame. A cota líquida obterase minorando a cota íntegra co importe das bonificacións previstas legalmente.

ARTIGO 9.- Bonificacións.

As bonificacións de carácter rogado deberán ser solicitadas polo suxeito pasivo do imposto.

Con carácter xeral, o efecto da concesión de bonificacións comezará a partir do exercicio seguinte á data da solicitude e non poderá ter carácter retroactivo. Porén, cando o beneficio fiscal se solicita antes de que a liquidación sexa firme, concederase si na data do devindicado do tributo concorren os requisitos esixidos para o seu disfrute.

1. Bonificación no IBI ós inmobles que constitúan o obxecto da actividade das empresas de urbanización, construción e promoción inmobiliaria

Concederase unha bonificación do 90 % na cota íntegra do imposto, sempre que así se solicite polos interesados antes do inicio das obras, ós inmobles que constitúan o obxecto da actividade das empresas de urbanización, construción e promoción inmobiliaria tanto de obra nova como de rehabilitación equiparable a esta, e non figuren entre os bens do seu inmobilizado.

O prazo de aplicación desta bonificación comprenderá dende o período impositivo seguinte a aquel no que se inicien as obras ata o posterior ó remate das mesmas, sempre que durante ese tempo se realicen obras de urbanización ou construción efectiva, e sen que, en ningún caso, poida exceder de tres períodos impositivos.

Para disfrutar desta bonificación, os interesados deberán cumprir os seguintes requisitos:

- Acreditación da data de inicio das obras de urbanización ou construción de que se trate, a cal farase mediante certificado do Técnico Director competente das mesmas, visado polo Colexio Profesional.

- Acreditación de que a empresa dedicase a actividade de urbanización, construción e promoción inmobiliaria, a cal farase mediante a presentación dos estatutos da sociedade.

- Acreditación de que o inmoble obxecto da bonificación é da súa propiedade e non forma parte do inmobilizado, que se fará mediante copia da escritura pública ou alta catastral e certificación do administrador da Sociedade, ou fotocopia do último balance presentado ante a AEAT, a efectos do imposto sobre Sociedades.

- A solicitude de bonificación poderase formular dende que se poida acreditar o inicio das obras.

- Fotocopia do alta ou último recibo do Imposto sobre Actividades Económicas.

A acreditación dos requisitos anteriores poderase realizar tamén mediante calquera documentación admitida en dereito.

Se as obras de nova construción ou de rehabilitación integral afectan a diversos solares, na solicitude detallaranse as referencias catastrais dos diferentes solares.

2. Bonificación no IBI das vivendas de protección oficial.

As vivendas de protección oficial e as equiparables a estas segundo as normas da Comunidade Autónoma, disporán dunha bonificación do 50 % durante o prazo de tres anos, contados dende o ano seguinte á data de outorgamento da calificación definitiva.

Esta bonificación concederase a petición do interesado, a cal poderase efectuar en calquera momento anterior á terminación dos tres períodos impositivos de duración da mesma e terá efectos, no seu caso, dende o período impositivo seguinte a aquel no que se solicite. Unha vez concluídos os tres períodos impositivos de bonificación obrigatoria para estes Inmobles, continuarase aplicando aos mesmos unha bonificación do 50% da cota durante tres períodos impositivos adicionais, vencidos os cales a bonificación pasará a ser do 30% da cota durante os seguintes tres períodos impositivos.

Para ter dereito a esta bonificación, os interesados deberán aportar a seguinte documentación:

- *Escrito de solicitude da bonificación*
- *Fotocopia da alteración catastral.*
- *Fotocopia do certificado de cualificación de V.P.O.*

- *Fotocopia da escritura ou nota simple rexistral do inmoble (se na escritura pública non constara a referencia catastral, fotocopia do recibo do IBI do ano anterior).*

3. Bonificación no IBI para vivendas de aluguer social.

Poderán ser declaradas actividades de especial interese ou utilidade pública municipal, por incorrer niso circunstancias sociais que o xustifican, as actividades de arrendamento de vivendas de aluguer social ou as incluídas no Programa Vivendas Baleiras do Plan galego de rehabilitación, aluguer e mellora de acceso á vivenda 2015-2020. Estas vivendas terán dereito a unha bonificación do 95% da cota íntegra do imposto daqueles inmobles que sexan obxecto de contratos de aluguer.

A declaración de especial interese municipal deberá ser aprobada polo Pleno do Concello de conformidade co previsto na Lei Reguladora de Facendas Locais.

4.Bonificación no IBI para familias numerosas.

1. Os suxeitos pasivos que teñan recoñecida a condición de familia numerosa, gozarán dunha bonificación da cota do Imposto sobre Bens Inmobles correspondente á súa vivenda habitual nas porcentaxes e condicións que se regulan neste artigo.

2. Considerarase que un inmoble constitúe a vivenda habitual do suxeito pasivo cando o mesmo teña dita consideración a efectos do Imposto sobre a Renda das Persoas Físicas.

3. Para o goce efectivo desta bonificación será necesario que estean empadroados na vivenda de que se trate todos os membros integrantes da familia numerosa

4. Para a cualificación da condición de familia numerosa estarase ao disposto na Lei 40/2003 de Protección ás Familias Numerosas, así como ao seu desenvolvemento regulamentario polo Real Decreto 1621/2005.

5. A condición de familia numerosa acreditarase mediante o título expedido ao efecto pola Xunta de Galicia, distinguíndose entre familias numerosas de categoría xeral e de categoría especial.

6. O importe da bonificación, atendendo ao valor catastral da vivenda e á categoria recoñecida á familia numerosa será o seguinte:

Valor Catastral en Euros	Porcentaxe de bonificación	
	Categoría da familia numerosa	
	XERAL	ESPECIAL
Ata 20.000 €	75 %	90 %
De 20.001 a 60.000 €	60 %	75 %
Máis de 60.000 €	50 %	75 %

7. A efectos da aplicación do cadro contido no apartado anterior, nos supostos de titularidade compartida da vivenda, atenderase ao valor catastral da vivenda, non á porcentaxe do mesmo que corresponda a cada un dos seus titulares.

8. En ningún caso os suxeitos pasivos integrantes dunha familia numerosa poderán ter dereito a gozar desta bonificación por máis dun inmoble.

9. Non terán dereito a bonificación algunha aqueles suxeitos pasivos que sexan titulares de máis de dous inmobles de uso residencial no municipio de Cambados. Tampouco terán dereito a esta bonificación aqueles suxeitos pasivos cuxos ingresos da unidade familiar superen o límite de 60.000€ anuais, incrementado en 16.000€ por cada fillo a partir do cuarto.

10. Esta bonificación non será compatible con outros beneficios fiscais potestativos establecidos na regulación do IBI.

11. Esta bonificación. unida á establecida con carácter obrigatorio para as vivendas de protección oficial durante os tres períodos impositivos seguintes á cualificación definitiva como tal, segundo o disposto no artigo 9 da Ordenanza fiscal reguladora do IBI. terá como límite máximo o 100% da cota.

12. A bonificación regulada neste artigo ten carácter rogado. debendo os suxeitos pasivos con dereito á mesma solicitar o seu recoñecemento. A solicitude deberá acompañarse do título oficial acreditativo da condición de familia numerosa. expedido pola Xunta de Galicia, así como, no seu caso, dunha autorización expresa a Asuntos Sociais para consultar os datos respecto diso existentes na base de datos da Xunta de Galicia

5. Bonificación no IBI para inmobles nos que se instalen sistemas de aproveitamento da enerxía solar.

1. Terán dereito a unha bonificación do 20% da cota integra do IBI, os inmobles de uso residencial nos que se instalaron sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar. Dita bonificación aplicarase exclusivamente ao periodo impositivo seguinte á instalación de tales sistemas.

2. Terán dereito a unha bonificación do 10% da cota integra do IBI, os inmobles de uso residencial nos que se instalaron sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar nos períodos impositivos seguintes ao primeiro ano de devandita instalación e mentres conserve a homologación da Administración competente.

3. A aplicación da bonificación estará condicionada a que as instalacións para a produción de calor inclúan colectores que dispoñan da correspondente homologación pola Administración competente. O cumprimento destes extremos deberá quedar acreditado mediante informe de idoneidade enerxética expedido por técnicos municipais.

4. Só darán dereito á bonificación aquelas instalacións que se realizaron ao amparo da correspondente licenza municipal.

5. Esta bonificación ten carácter rogado, debendo solicitarse o seu recoñecemento, acompañando o mencionado informe de idoneidade enerxética

6. Bonificación para Cooperativas

Terán dereito a unha bonificación do 95% da cota integra os bens de natureza rústica das cooperativas agrarias e de explotación comunitaria da terra, nos termos establecidos na Lei 20/1990, de 19 de decembro, sobre Réxime Fiscal das Cooperativas.

7. Bonificación IBI para o sector Primario

1. Establécese unha bonificación do 95% da cota íntegra do imposto a favor de inmobles de natureza rústica nos que se desenvolvan actividades económicas do sector primario (viticultura, sector lácteo, cárnico, horticultura...) declarado no Concello de Cambados de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento do emprego que xustifican tal declaración. Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros.

2. Os suxeitos pasivos que ostenten a condición de titulares de inmobles de natureza rústica nos que se desenvolvan actividades económicas do sector primario terán que acreditar estar dados de alta en facenda nunha actividade económica do sector primario mediante declaración censual; ben ser socios dunha cooperativa agrícola, vitivinícola ou gandeira; ou ben ser viticultores pertencentes a denominación de orixe Rías Baixas.

8. Bonificación IBI por inicio de actividade.

1.-Terán dereito a unha bonificación do 50% da cota íntegra do imposto os 3 primeiros anos de actividade aqueles inmobles nos que se inicien ou xa se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego e/ou sociais que xustifiquen tal declaración, e que, inicien o desenvolvemento dunha actividade económica, xa sexa empresarial, profesional ou artística, dentro do termo municipal de Cambados. A redución afectará exclusivamente ao imposto devindicado polos locais nos que se inicie o desenvolvemento das novas actividades.

2.-Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros, realizándose a tramitación previa ao Pleno por parte da Concellaría de Facenda.

3.-A aplicación da redución requirirá que a actividade económica non se exercera anteriormente baixo outra titularidade nese local. Entenderase que a actividade se exerceu anteriormente baixo outra titularidade, entre outros, nos supostos de fusión, escisión ou achega de ramas de actividade, así como nos casos de constitución de sociedades para o desenvolvemento de actividades exercidas a título individual por un ou varios dos socios que ostenten o control das mesmas. Tampouco se entenderá iniciado o

exercicio dunha actividade cando a mesma xa viñese desenvolvéndose por outra entidade do mesmo grupo no sentido do artigo 42 do Código de Comercio

4.-Para a concesión de dita bonificación deberán concorrer, en todo caso, os seguintes requisitos:

-A solicitude de declaración de especial interese ou utilidade pública municipal por fomento do emprego e/ou sociais, deberá realizarse unha vez iniciada a actividade da explotación económica en Cambados, debendo acompañarse á mesma documentación acreditativa de que se cumpran os requisitos previstos no presente apartado. Obtida, no seu caso, tal declaración, o goce deste beneficio fiscal queda condicionado ao mantemento dos requisitos previstos no presente artigo, mediante o procedemento de revisión regulado no apartado 5.

-O suxeito pasivo do Imposto haberá de ser, necesariamente, o titular da explotación económica que se desenvolva no Inmoble sito en Cambados e para a que se solicita a declaración de especial interese ou utilidade municipal por fomento de emprego e/ou sociais.

-O goce definitivo deste beneficio fiscal quedará condicionado, así mesmo, á permanencia en activo dos centros de traballo situados en Cambados, durante o período ao que se aplique a presente bonificación. O suxeito pasivo deberá atoparse ao corrente no pago dos tributos locais e das cotas correspondentes á Seguridade Social. No caso de actividades xa existentes en Cambados, ou de traslado das mesmas, haberá de xustificarse que no ano anterior á solicitude non houbo diminución de persoal no centro de traballo para o cal se solicita a bonificación, nin con motivo do traslado. Pola súa banda, anualmente, deberá xustificarse que non se produciu diminución do persoal no centro de traballo situado no inmoble obxecto de bonificación. Esta bonificación non será compatible coa aplicación das outras bonificacións fiscais do imposto, reguladas na presente Ordenanza Fiscal.

5. O Departamento de Recadación do Concello de Cambados comprobará anualmente, mediante o previo requirimento da oportuna documentación, que se mantiveron os requisitos esixidos para a bonificación prevista no presente artigo. En caso de non constatarse o cumprimento dos mesmos, deixará de fornecer efectos o Acordo de declaración da bonificación.

9. Bonificación IBI por implantación no Polígono Industrial de Sete Pías.

1.-Terán dereito a unha bonificación do 60% da cota íntegra do imposto os 5 primeiros anos de actividade aqueles inmobles nos que se inicien ou xa se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego e/ou sociais que xustifiquen tal declaración, e que, especificamente, se realicen no Polígono Industrial de Sete Pías.

2.-Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros, realizándose a tramitación previa ao Pleno por parte da Concellaría de Facenda.

3. Para a concesión de dita bonificación deberán concorrer, en todo caso, os seguintes requisitos:

-A solicitude de declaración de especial interese ou utilidade pública municipal por fomento do emprego e/ou sociais, deberá realizarse unha vez iniciada a actividade da explotación económica no Polígono Industrial de Sete Pías, debendo acompañarse á mesma, documentación acreditativa de que se cumpran os requisitos previstos no presente apartado. Obtida, no seu caso, tal declaración, o goce deste beneficio fiscal queda condicionado ao mantemento dos requisitos previstos no presente artigo, mediante o procedemento de revisión regulado no apartado 4.

-O suxeito pasivo do Imposto haberá de ser, necesariamente, o titular da explotación económica que se desenvolva no Inmoble sito no Polígono Industrial de Sete Pías e para a que se solicita a declaración de especial interese ou utilidade municipal por fomento de emprego e/ou sociais.

-O goce definitivo deste beneficio fiscal quedará condicionado, así mesmo, á permanencia en activo dos centros de traballo situados no Polígono Industrial de Sete Pías durante o período ao que se aplique a presente bonificación. O suxeito pasivo deberá atoparse ao corrente no pago dos tributos locais e das cotas correspondentes á Seguridade Social. No caso de actividades xa existentes no Polígono Industrial de Sete Pías, ou de traslado das mesmas para a súa localización en devandita zona, haberá de xustificarse que no ano anterior á solicitude non houbo diminución de persoal no centro de traballo para o cal se solicite a bonificación, nin con motivo do traslado. Pola súa banda, anualmente, deberá xustificarse, que non se produciu diminución do persoal no centro de traballo situado no inmoble obxecto de bonificación. Esta bonificación, non será compatible coa aplicación das outras bonificacións fiscais do imposto, reguladas na presente Ordenanza Fiscal.

4. O Departamento de Recadación do Concello de Cambados comprobará anualmente, mediante o previo requirimento da oportuna documentación que se mantiveron os requisitos esixidos para a bonificación prevista no presente artigo. En caso de non constatarse o cumprimento dos mesmos, deixará de fornecer efectos o Acordo de declaración da bonificación.

10. Bonificación do IBI por creación de emprego.

1. Terán dereito a unha bonificación do 50% da cota íntegra do imposto aqueles inmobles nos que se realicen actividades económicas nas que se incrementen o seu persoal medio correspondente ao exercicio 2016, respecto do seu persoal medio durante 2015 e se

desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego e/ou sociais que xustifiquen tal declaración.

2. A efectos do cálculo do persoal medio terase en conta o seguinte:

a. O cálculo irá referido exclusivamente aos traballadores empregados en centros de traballo da empresa situados no municipio de Cambados.

b. Para o cálculo do persoal medio e do seu incremento tomaranse as persoas empregadas, nos termos que dispoña a lexislación laboral, tendo en conta a xornada contratada en relación coa xornada completa.

c. Non procederá a estimación do incremento se durante 2015 non se exerceu a actividade, como mínimo, durante os últimos seis meses do ano.

d. Canto aos traballadores incorporados pola empresa durante 2016, para o cómputo do persoal medio correspondente a devandito exercicio, só se terán en conta aos traballadores con contrato indefinido.

3. En Xaneiro de 2017, os titulares de actividades económicas con dereito a este incentivo solicitarán o seu recoñecemento a Concellaría de Facenda, debendo aportar toda a documentación que lle sexa requirida por esta. Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros, realizándose a tramitación previa ao Pleno por parte da Concellaría de Facenda.

4. Para a concesión de dita bonificación deberán concorrer, en todo caso, os seguintes requisitos:

-A solicitude de declaración de especial interese ou utilidade pública municipal por fomento do emprego e/ou sociais, deberá realizarse unha vez iniciada a actividade da explotación económica, debendo acompañarse á mesma, documentación acreditativa de que se cumpran os requisitos previstos no presente apartado. Obtida, no seu caso, tal declaración, o goce deste beneficio fiscal queda condicionado ao mantemento dos requisitos previstos no presente artigo mediante o procedemento de revisión regulado no apartado 3

-O suxeito pasivo do Imposto haberá de ser, necesariamente, o titular da explotación económica que se desenvolva no Inmoble e para a que se solicita a declaración de especial interese ou utilidade municipal por fomento de emprego e/ou sociais.

-O goce definitivo deste beneficio fiscal quedará condicionado, así mesmo, á permanencia en activo dos centros de traballo, durante o período ao que se aplique a presente bonificación. O suxeito pasivo deberá atoparse ao corrente no pago dos tributos locais e das cotas correspondentes á Seguridade Social. Esta bonificación, non será compatible coa aplicación das outras bonificacións fiscais do imposto, reguladas na presente Ordenanza Fiscal.

DISPOSICIÓN FINAL.-
A modificación da presente Ordenanza Fiscal, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia, entrará en vigor o 1 de xaneiro de 2017, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

SEGUNDO.- Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello por prazo de trinta dias hábiles, publicando o anuncio de exposición no Boletín Oficial da Provincia e nun diario dos de maior difusión da provincia. Durante o prazo de exposición pública do expediente os interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

TERCEIRO.- Considerar, no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo, en base ao artigo 17.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

2º) MODIFICAR PARCIALMENTE A ORDENANZA REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE CONSTRUCIÓNS, INSTALACIÓNS E OBRAS.

Neste caso acórdase modificar as bonificacións existentes incrementando o número de casos nos que se poden aplicar as mesmas, tendo en conta a drástica redución deste tributo nestes últimos anos entendemos que este tipo de bonificacións poden incrementar o numero de expedientes e a vez manter os ingresos deste imposto. Polo que se propón a adopción do seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- Modificar parcialmente a ordenanza reguladora do imposto sobre construcións, instalacións e obras, nos termos que se transcriben a continuación:

ARTIGO 7.- Bonificacións.

1. Bonificación no ICIO a favor das construcións, instalacións e obras que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal
1. En virtude do artigo 103.2.a) do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, aplicarase unha bonificación do 95% a favor das construcións, instalacións e obras que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer

circunstancias sociais, culturais, histórico-artísticas ou de fomento do emprego que xustifiquen tal declaración. Corresponderá dita declaración ó Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros.

2. A bonificación ás que fan referencia neste apartado anterior deste artigo terán carácter rogado, e será necesaria a acreditación do suxeito pasivo de estar incurso no suposto establecido, presentando a documentación demostrativa do mesmo.

2. Bonificación no ICIO das obras relativas a VPO.

1. Terán dereito a unha bonificación do 50% da cota do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras, as obras de nova planta relativas á construción de vivendas de protección oficial. A bonificación estenderase tamén á construción de garaxes e faiados cando estean vinculados en proxecto ás vivendas.

2. A bonificación será aplicada polo suxeito pasivo ao presentar a declaración-liquidación do imposto á que se refire o apartado 1 do artigo 9 da Ordenanza fiscal reguladora do ICIO, sempre que estivese en posesión da cualificación provisional das obras

3. Sen prexuízo da facultade da Concellaría de Facenda de comprobar a procedencia do beneficio na autoliquidación presentada polo suxeito pasivo, o goce efectivo da bonificación quedará condicionado á obtención da cualificación definitiva das obras. Se esta última fose denegada, incrementarase a liquidación definitiva do imposto á que fai referencia o artigo 6 da Ordenanza fiscal do ICIO no importe da bonificación aplicada na autoliquidación inicial a conta.

4.- Esta bonificación aplicarase sobre a cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores.

3. Bonificación no ICIO para as obras que favorezan as condicións de acceso e habitabilidade para persoas con discapacidade.

1. Terán dereito a unha bonificación do 90% da cota do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras, as actuacións que teñan por obxecto exclusivo favorecer as condicións de acceso e habitabilidade das persoas con discapacidade

2. No suposto de construcións de nova planta que, con arranxo á lexislación vixente, incorporen actuacións dirixidas a facilitar o acceso e a habitabilidade das persoas con discapacidade, non habera dereito a bonificación algunha sobre a parte da cota do imposto correspondente a tales actuacións.

3. Non será aplicable esta bonificación nos supostos nos que a construción, instalación ou obra gozase dunha subvención pública ou privada por un importe superior ao 50% do custo real e efectivo daquela.

4. A bonificación será aplicada polo suxeito pasivo ao presentar a declaración-liquidación do imposto á que se refire o apartado 1 do artigo 5 da Ordenanza fiscal reguladora do ICIO.

5. Sen prexuízo da facultade da Concellaría de Facenda de comprobar en calquera momento a procedencia da bonificación aplicada polo suxeito pasivo na súa autoliquidación a conta. con ocasión da liquidación definitiva á que se refire o artigo 6 da Ordenanza fiscal reguladora do ICIO, examinarase en todo caso a procedencia da bonificación, procedéndose. se fose necesario, a regularizar a situación.

6.- Esta bonificación aplicarase sobre a cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores

4. Bonificación no ICIO para as obras de edificación de inmobles destinados a acoller colectivos de especial atención.

1. Terán dereito a unha bonificación do 95% da cota do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras. as actuacións que teñan por obxecto exclusivo a construción de nova planta. ou a rehabilitación ou reforma dunha edificación existente, para acoller colectivos de especial atención, tales como discapacitados, vítimas de violencia de xénero, toxicómanos, inmigrantes etc.

2. Para que opere a presente bonificación, as construcións ou obras deben ser declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais que xustifiquen tal declaración. Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros.

3. Non será aplicable esta bonificación nos supostos nos que a construción, instalación ou obra gozase dunha subvención pública ou privada por un importe superior ao 80% do custo real e efectivo daquela.

4. A bonificación será aplicada polo suxeito pasivo ao presentar a declaración liquidación do imposto á que se refire o apartado 1 do artigo 5 da Ordenanza fiscal reguladora do ICIO.

5. Sen prexuízo da facultade da Concellaría de Facenda de comprobar en calquera momento a procedencia da bonificación aplicada polo suxeito pasivo na súa autoliquidación a conta. con ocasión da liquidación definitiva á que se refire o artigo 6 da Ordenanza fiscal reguladora do ICIO. examinarase en todo caso a procedencia da bonificación. procedéndose. se fose necesario, a regularizar a situación.

6.- Esta bonificación aplicarase sobre a cota resultante de aplicar. no seu caso. as bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores

5. Bonificación no ICIO para obras de rehabilitación de edificios con protección Integral dentro do Plan Especial do Conxunto Histórico de Cambados .

1. Terán dereito a unha bonificación do 95% da cota do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras, as actuacións de rehabilitación de edificios protexidos con niveis de protección Integral, que poidan encadrarse nos conceptos de reforma menor, definidas no Texto Plan Especial do Conxunto Histórico de Cambados, coa condición de que se actúe na totalidade da edificación, e cuxo obxectivo sexa a recuperación e posta en valor do edificio, conservando os elementos de interese que veñan establecidos nas fichas patrimoniais do plan especial.

2. Non gozará de bonificación algunha a parte do custo das obras que se financie con algunha subvención pública ou privada.

3. Esta bonificación quedará condicionada a que o Pleno da Corporación, por voto favorable da maioría simple dos seus membros, declare as obras como de especial interese ou utilidade municipal, conforme ao previsto no artigo 103.2.a) do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

4.- Esta bonificación aplicarase sobre a cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores

6. Bonificación no ICIO para construcións que incorporen sistemas de aproveitamento da enerxía solar.

1. Terán dereito a unha bonificación do 25% da cota do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras, as actuacións que teñan por obxecto exclusivo incorporar sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar para o autoconsumo.

2. Para ter dereito á bonificación regulada neste artigo, deberán cumprir os seguintes requisitos:

a. As instalacións de xeración de enerxía eléctrica con enerxía solar deberán dispoñer da correspondente homologación por parte da Administración competente, cuxo extremo deberá ser acreditado mediante informe de idoneidade enerxética expedido por técnicos municipais.

b. Os custos das obras ou instalacións para a incorporación dos sistemas de aproveitamento eléctrico da enerxía solar deberán estar detallados no orzamento de execución material da construción, instalación ou obra.

3. A bonificación será aplicada polo suxeito pasivo ao presentar a declaración-liquidación do imposto á que se refire o apartado 1 do artigo 5 da Ordenanza fiscal reguladora do ICIO

4. Sen prexuízo da facultade da Concellaría de Facenda de comprobar en calquera momento a procedencia da bonificación aplicada polo suxeito pasivo na súa autoliquidación a conta, con ocasión da liquidación definitiva á que se refire o artigo 6 da

Ordenanza fiscal reguladora do ICIO. examinarase en todo caso a procedencia da bonificación, procedéndose, se fose necesario, a regularizar a situación.
5.- Esta bonificación aplicarase sobre a cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores

DISPOSICIÓN FINAL.-
A modificación da presente Ordenanza Fiscal, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia, entrará en vigor o 1 de xaneiro de 2017, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

SEGUNDO.- Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello por prazo de trinta días hábiles, publicando o anuncio de exposición no Boletín Oficial da Provincia e nun diario dos de maior difusión da provincia. Durante o prazo de exposición pública do expediente os interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

TERCEIRO.- Considerar, no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo, en base ao artigo 17.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo. polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

3º) MODIFICAR PARCIALMENTE A ORDENANZA REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

Neste caso acórdase modificar as bonificacións existentes incrementando o numero de casos nos que se poden aplicar as mesmas.Tendo en conta a situación de crise económica dos últimos anos entendemos que este tipo de bonificacións poden incrementar o numero de empresas e á vez manter os ingresos deste imposto Polo que se propón a adopción do seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- Modificar parcialmente a ordenanza reguladora do imposto sobre actividades económicas. nos termos que se transcriben a continuación:

ARTIGO 8. Bonificacións.

Sobre a cota do imposto aplicarase en todo caso as seguintes bonificacións:

1. Bonificación ás Cooperativas

Unha bonificación do 95 % ás Cooperativas, así como ás Unións, Federacións e Confederacións das mesmas e ás Sociedades Agrarias de Transformación, en virtude do establecido na Lei 20/1990, de 18 de decembro. sobre Réxime Fiscal das Corporacións.

2. Bonificación Inicio de Actividade

Unha bonificación do 50 % da cota correspondente. para quen inicie o exercicio de calquera actividade profesional, durante os cinco anos de actividade seguintes á conclusión do segundo período impositivo de desenvolvemento da mesma. O período de aplicación da bonificación caducará transcorridos cinco anos dende a finalización da exención prevista no artigo 83.1.b) da Lei 39/1988

3.Bonificación no IAE por inicio de actividade sostible e ecolóxica.

1. Unha Bonificación do 50% da taxa correspondente aos contribuíntes que pagan imposto municipal e usan ou producen enerxía a partir de instalacións para uso de sistemas de enerxía e coxeración renovables.

Para estes efectos, consideraranse instalacións para o uso de enerxías renovables como veñen mencionadas e definidas como tal no Plan de desenvolvemento das enerxías renovables. Son considerados sistemas de coxeración os equipos e instalacións que permitan a produción conxunta de electricidade e enerxía térmica útil.

2. Realicen as súas actividades industriais, desde o inicio da súa actividade ou por traslado posterior. en locais ou instalacións remotas das áreas máis poboadas do Concello.

3. Establezan un plan de transporte para os seus empregados que teña como obxectivo reducir o consumo de enerxía e as emisións causadas polo desprazamento ao lugar de traballo e fomentar o uso de medios de transporte máis eficientes como o transporte público colectivo ou compartir transporte.

4. Se resultase aplicable a bonificación prevista para as cooperativas do artigo 8 da Ordenanza fiscal reguladora do IAE. o beneficio regulado neste artigo calcularase sobre a cota que resulte logo de aplicar aquela bonificación.

5. Esta bonificación ten carácter rogado, debendo o suxeito pasivo instar o seu recoñecemento dentro dos dous primeiros meses do primeiro período impositivo e no que a mesma resulte aplicable.

4. Bonificación por creación de emprego

1. Unha bonificación por creación de emprego do 50% da cota correspondente. para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e que incrementen o promedio do seu

persoal de traballadores con contrato indefinido durante o período impositivo inmediato anterior ao da aplicación da bonificación. en relación co período anterior a aquel.

2. A efectos do cálculo do persoal medio terase en conta o seguinte:

a. O cálculo irá referido exclusivamente aos traballadores empregados en centros de traballo da empresa situados no municipio de Cambados.

b. Para o cálculo do persoal medio e do seu incremento tomaranse as persoas empregadas, nos termos que dispoña a lexislación laboral, tendo en conta a xornada contratada en relación coa xornada completa.

c. Non procederá a estimación do incremento se durante 2015 non se exerceu a actividade, como mínimo. durante os últimos seis meses do ano.

d. Canto aos traballadores incorporados pola empresa durante 2016. para o cómputo do persoal medio correspondente a devandito exercicio. só se terán en conta aos traballadores con contrato indefinido.

3. En Xaneiro de 2017. os titulares de actividades económicas con dereito a este incentivo. solicitarán o seu recoñecemento a Concellaria de Facenda. debendo aportar toda a documentación que lle sexa requirida por esta.

DISPOSICIÓN FINAL.-

A modificación da presente Ordenanza Fiscal. unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia. entrará en vigor o 1 de xaneiro de 2017. permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

SEGUNDO.- Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello por prazo de trinta días hábiles, publicando o anuncio de exposición no Boletín Oficial da Provincia e nun diario dos de maior difusión da provincia. Durante o prazo de exposición pública do expediente os interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

TERCEIRO.- Considerar. no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo. en base ao artigo 17.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004. do 5 de marzo. polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais

4º) MODIFICAR PARCIALMENTE A ORDENANZA REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA.

Neste caso acórdase modificar as bonificacións existentes incrementando o porcentaxe que se lle aplica aos vehículos ecolóxicos ou vehículos que en función da clase de carburante utilizado e das características do motor teñan unha baixa incidencia no medio ambiente. Polo que se propón a adopción do seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- Modificar parcialmente a ordenanza reguladora do Imposto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, nos termos que se transcriben a continuación:

ARTIGO 5.- Bonificacións.

1. Bonificación no IVTM para vehículos históricos.

1. Establécese unha bonificación do 100% para os vehículos cualificados como históricos de acordo co RD 1247/1995, de 14 de xullo, polo que se aproba o Regulamento de vehículos históricos. Asemade, establécese unha bonificación do 100% para aqueles vehículos que teñan unha antigüidade mínima de vinte cinco anos, contados a partires da data da súa fabricación, ou, se esta non se coñecera, tomando como tal a da súa primeira matriculación ou, no seu defecto, a data en que o correspondente tipo ou variantes se deixou de fabricar.

2. Estas bonificacións terán carácter rogado, debendo acreditarse polo interesado os mencionados requisitos, como máximo no prazo dun mes contado dende o día seguinte á finalización do período de exposición pública do padrón do imposto referido ao ano da súa aplicación.

2. Bonificación no IVTM vinculada á protección do medio ambiente.

1. Gozarán dunha bonificación do 75% da cota do Imposto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, durante os catro primeiros anos a partir do seu matriculación ou desde a instalación dos correspondentes sistemas, segundo os casos, aqueles vehículos que en función da clase de carburante utilizado, das características do motor e da súa baixa incidencia no medio ambiente, se encadren nos seguintes supostos:

a. Vehículos eléctricos, bimodais ou híbridos (motor eléctrico-gasolina, eléctrico-diesel ou eléctrico-gas).

b.Vehículos impulsados mediante enerxía solar.

c. Vehículos que utilicen exclusivamente como combustible biogás, gas natural, gas líquido, metano, metanol, hidróxeno ou derivados de aceites vexetais.

2. Esta bonificación ten carácter rogado e fornecerá efecto, no seu caso, desde o periodo impositivo seguinte a aquel en que se solicite, sempre que se acredite ante a Concellaría de Facenda o cumprimento dos requisitos esixidos para o seu recoñecemento. No entanto, esta bonificación poderá fornecer efectos no mesmo período impositivo da súa

solicitude, no caso de vehículos que causen alta na matrícula do imposto como consecuencia do seu matriculación, podéndose aplicar directamente na autoliquidación de alta por parte do suxeito pasivo.

DISPOSICIÓN FINAL.-
A modificación da presente Ordenanza Fiscal, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia, entrará en vigor o 1 de xaneiro de 2017, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

SEGUNDO.- Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello por prazo de trinta dias hábiles, publicando o anuncio de exposición no Boletín Oficial da Provincia e nun diario dos de maior difusión da provincia. Durante o prazo de exposición pública do expediente os interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

TERCEIRO.- Considerar, no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo, en base ao artigo 17.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

5º) MODIFICAR PARCIALMENTE A ORDENANZA REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE INCREMENTO DO VALOR DOS TERREOS DE NATUREZA URBANA.

Neste caso acórdase modificar as bonificacións existentes incrementando o porcentaxe que se lle aplica nas bonificacións pola adquisición *mortis causa* da vivenda habitual e a transmisión *mortis causa* de inmobles afectos a unha actividade económica. . Polo que se propón a adopción do seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- Modificar parcialmente a ordenanza reguladora do Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana, nos termos que se transcriben a continuación:

ARTIGO 6.- Bonificacións.

1. Bonificación no IIVTNU pola adquisición mortis causa da vivenda habitual.

1. Nas transmisións mortis causa da vivenda habitual do causante, realizada a favor do cónxuxe, descendentes ou adoptados e ascendentes ou adóptante, a cota devindicada polo Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana, terá a seguinte bonificación atendendo ao valor catastral Valor catastral correspondente á vivenda obxecto da transmisión

Cota Tributaria	Importe da bonificación Porcentaxe
Igual ou inferior a 601,01€	95%
Entre 601.01 e 3000 €	85%
Entre 3000 e 6000 €	80%
Máis de 6000 €	70%

2. A efectos da aplicación do cadro contido no apartado anterior, atenderase ao valor catastral do chan de toda a vivenda, non á porcentaxe de devandito valor que puidese corresponder á porción hereditaria de cada herdeiro ou a cada un dos adquirentes.
3. Considerarase que un inmoble transmitido constituía a vivenda habitual do causante cando o mesmo tivese dita consideración a efectos do Imposto sobre a Renda das Persoas Físicas o período impositivo do falecemento e o inmediato anterior.
4 O goce desta bonificación queda condicionado a que o adquirente ou adquirentes da vivenda habitual do causante a manteña dentro do seu patrimonio durante un período de, polo menos, tres anos a partir da data da devindicación do imposto
5 Non terán dereito a gozar desta bonificación aqueles suxeitos pasivos que non presenten dentro de prazo a declaración-liquidación do imposto, nos termos previstos no artigo 8 da Ordenanza fiscal reguladora do IIVTNU.
6 A Consellaría de Facenda comprobará a procedencia nestes casos da bonificación aplicada polo suxeito pasivo

2. Bonificación no IIVTNU para a transmisión mortis causa de inmobles afectos a unha actividade económica.

1 Cando teña lugar a transmisión mortis causa de inmobles afectos a unha empresa individual ou a un negocio profesional, a favor do cónxuxe, descendentes ou adoptados e ascendentes ou adóptante, a cota devindicada polo IIVTNU terá unha bonificación do 60% do seu importe, sempre que se cumpran as seguinte condicións
a Que o patrimonio empresarial ou profesional transmitido polo causante, no que se integrasen os inmobles, tivese dereito á exención regulada no apartado oitavo do artigo 4 da Lei 19/1991 do Imposto sobre o Patrimonio.
b Que o adquirente ou adquirentes manteñan o inmoble ou inmobles adquiridos afecto ao desenvolvemento da actividade económica que viñese desenvolvendo o causante durante, polo menos, tres anos a partir da data da devindicación

2. Non terán dereito a gozar desta bonificación aqueles suxeitos pasivos que non presenten dentro de prazo a declaración-liquidación do imposto, nos termos previstos no artigo 8 da Ordenanza fiscal reguladora do IIVTNU.
3. A Concellaría de Facenda comprobará a procedencia nestes casos da bonificación aplicada polo suxeito pasivo.

DISPOSICIÓN FINAL.-
A modificación da presente Ordenanza Fiscal, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia, entrará en vigor o 1 de xaneiro de 2017, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

SEGUNDO.- Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello por prazo de trinta días hábiles, publicando o anuncio de exposición no Boletín Oficial da Provincia e nun diario dos de maior difusión da provincia. Durante o prazo de exposición pública do expediente os interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

TERCEIRO.- Considerar, no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo, en base ao artigo 17.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

6º) MODIFICAR PARCIALMENTE A ORDENANZA REGULADORA DA TAXA POR OUTORGAMENTO DAS LICENCIAS URBANÍSTICAS ESIXIDAS POLA LEXISLACIÓN DO SOLO E ORDENACIÓN URBANA.

Neste caso acórdase modificar as bonificacións existentes creando unha nova bonificación para Familias Numerosas e a vinculada a constitución como autónomos de desempregados. Polo que se propón a adopción do seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- Modificar parcialmente a ordenanza da taxa por outorgamento das licencias urbanísticas esixidas pola lexislación do solo e ordenación urbana, nos termos que se transcriben a continuación:

Artigo 7º.- Exencións e Bonificacións.-

1. Redución na Taxa pola prestación de servizos urbanísticos para familias numerosas.

1. As licenzas ou tramitación de declaracións responsables, ás que se refire a Taxa por outorgamento das licenzas urbanísticas esixidas pola lexislación do solo e ordenación urbana, gozarán dunha redución do 50% da cota resultante sempre que se cumpran as seguintes condicións:

a. Que as obras para as que se tramita a licenza sexan de reforma de inmobles de uso residencial.

b. Que o orzamento da obra para a que se solicita a licenza sexa inferior a 40.000 euros.

c. Que o contribuínte beneficiado ou afectado pola licenza teña a condición de titular de familia numerosa.

2. Para a cualificación da condición de familia numerosa estarase ao disposto na Lei 40/2003 de Protección ás Familias Numerosas, así como ao seu desenvolvemento regulamentario polo Real Decreto 1621/2005. A condición de familia numerosa acreditarase mediante o título expedido ao efecto pola Xunta de Galicia.

3. Tampouco terán dereito a esta redución aqueles suxeitos pasivos cuxos ingresos da unidade familiar superen o límite de 30.000€ anuais, incrementado en 8.000€ por cada fillo a partir do cuarto.

2. Redución na taxa pola prestación de servizos urbanísticos vinculada a constitución como autónomos de desempregados.

1. As licenzas ou tramitación de declaracións responsables, ás que se refire Taxa por outorgamento das licenzas urbanisticas esixidas pola lexislación do solo e ordenación urbana, gozarán dunha redución do 50% da cota resultante sempre que se cumpran as seguintes condicións:

a. Que as obras para a que se solicita a licenza sexan de reforma e/ou adecuación de locais para o exercicio dunha actividade económica

b. Que o orzamento da obra proxectada non supere os 50 000 euros.

c. Que o contribuínte beneficiado ou afectado pola licenza acredite documentalmente perder un emprego por conta allea nos doce meses anteriores á solicitude da licenza e atoparse en situación legal de desemprego.

2. Terán dereito tamén á redución establecida no apartado anterior quen non se atopen en situación legal de desemprego por terse constituído como autónomos dentro dos doce meses inmediatamente anteriores á solicitude da licenza.

DISPOSICIÓN FINAL.-

A modificación da presente Ordenanza Fiscal, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia, entrará en vigor o 1 de xaneiro de 2017, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

SEGUNDO.- Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello por prazo de trinta días hábiles, publicando o anuncio de exposición no Boletín Oficial da Provincia e nun diario dos de maior difusión da provincia. Durante o prazo de exposición pública do expediente ós interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

TERCEIRO.- Considerar, no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo, en base ao artigo 17.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

7º) MODIFICAR PARCIALMENTE A ORDENANZA REGULADORA DA TAXA POR RECOLLIDA DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS.

Neste caso acórdase modificar as bonificacións existentes para distintos colectivos sociais e para contribuir nas políticas ambientais en materia de residuos. Polo que se propón a adopción do seguinte ACORDO.

PRIMEIRO.- Modificar parcialmente a ordenanza da taxa por recollida de residuos sólidos urbanos, nos termos que se transcriben a continuación:

ARTIGO 5º.- BENEFICIOS FISCAIS.

1. Redución na Taxa de recollida domiciliaria de lixos no rural
Naquelas zonas onde non se realice a recollida diaria, e só para vivendas, aplicarase a taxa de "rural", e non se imporierá a taxa a aquelas vivendas ou locais que se atopen a máis de 200 metros de distancia do contedor máis próximo.

2. Redución na Taxa de recolleita domiciliaria de lixos para determinados colectivos sociais
1 - Estarán exentos do pago da cota fixa da tarifa doméstica os seguintes contribuintes:
a Os beneficiarios dunha Renda de Inserción Social de Galiza durante os tres primeiros ano devixencia da devandita prestación.

b. As familias que teñan a condición de familia numerosa acreditarase mediante o título expedido ao efecto pola Xunta de Galicia na vivenda habitual cuxos ingresos da unidade familiar non superen o límite de 30.000€ anuais, incrementado en 8.000€ por cada fillo a partir do cuarto.
c. As persoas que participen no Plan de Alimentos do Concello de Cambados ou perciban a renda de emerxencia social e presenten informe favorable de Asuntos Sociais do Concello de Cambados.
d. As mulleres embarazadas que polas súas circunstancias persoais se atopen soas ou estean integradas en familias con risco de exclusión social ou con especiais dificultades para o exercicio das responsabilidades parentais, dende a data da concesión ata que o menor cumpra 3 anos de idade.
e. Os xubilados ou pensionistas cunha renda familiar inferior ao salario mínimo interprofesional.
Para ter dereito á obtención destes beneficios, a persoa interesada deberá acreditar o cumprimento das condicións que motivan o seu outorgamento durante todo o tempo que dure a bonificación e ten a obriga de comunicar os cambios das circunstancias que deron lugar ao mesmo.
A solicitude de beneficio fiscal prevista neste artigo será informada polo Departamento de Servizos Sociais.

DISPOSICIÓN FINAL.-
A modificación da presente Ordenanza Fiscal, unha vez publicada integramente no Boletín Oficial da Provincia entrará en vigor o 1 de xaneiro de 2017, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa.

SEGUNDO.- Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello por prazo de trinta dias hábiles, publicando o anuncio de exposición no Boletín Oficial da Provincia e nun diario dos de maior difusión da provincia. Durante o prazo de exposición pública do expediente os interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

TERCEIRO.- Considerar, no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo, en base ao artigo 17.3 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

En Cambados, a 21 de Outubro de 2016

Xurxo Charlín Trigo, Concelleiro de Economía, Facenda, Industria, Promoción Económica e Comercio.

INFORME DE INTERVENCIÓN

Asunto.- Proposta de modificación de diversas Ordenanza fiscais *"ACORDO DE GOBERNO PARA ESTABLECER BENEFICIOS FISCAISDE IGUALDADE SOCIAL, POLÍTICAS AMBIENTAIS, IMPULSO DA PROMOCIÓN ECONOMICA E CREACIÓN DO EMPREGO"*

De conformidade co artigo 214 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, emito o seguinte.

INFORME

PRIMEIRO.- Os Concellos poden acordar a imposición e supresión dos seus Tributos propios e aprobar as correspondentes Ordenanzas fiscais reguladoras dos mesmos
Procederase a aprobar a modificación das devanditas Ordenanzas se é necesario, as cales deberán conter a nova redacción das normas afectadas e as datas da súa aprobación e do comezo da súa aplicación.

SEGUNDO.- A Lexislación aplicable nesta materia está recollida en:
- O Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo.
- A Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.
- A Lei 58/2003, do 17 de decembro, Xeral Tributaria

TERCEIRO.- Segundo o disposto no artigo 9 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo (en adiante TRLRFL):
"Non poderán recoñecerse outros beneficios fiscais nos tributos locais que os expresamente previstos nas normas con rango de lei ou os derivados da aplicación dos tratados internacionais
Con todo, tamén poderán recoñecerse os beneficios fiscais que as entidades locais establezan nas súas ordenanzas fiscais nos supostos expresamente previstos pola lei. En particular, e nas condicións que poidan prever ditas ordenanzas, estas poderán establecer unha bonificación de ata o cinco por cento da cota a favor dos suxeitos pasivos que domicilien as súas débedas de vencimiento periódico nunha entidade financeira, anticipen pagos ou realicen actuacións que impliquen colaboración na recadación de ingresos ..."
Así mesmo, polo que respecta ás taxas, o artigo 24.4 do TRLRFL dispon:
"Para a determinación da contía das taxas poderán terse en conta criterios xenéricos de capacidade económica dos suxeitos obrigados a satisfacelas"

CUARTO.- En canto á modificación proposta da ordenanza fiscal reguladora do imposto sobre bens inmobles, esta versa sobre una redución do tipo de gravame aplicable aos bens de natureza urbana ao 0,55 € e na introducción de varias bonificacions
O artigo 72.1 do TRLRFL dispón que o tipo de gravame mínimo e supletorio será o 0,4 por cento cando se trate de bens inmobles urbanos
Polo que respecta ás bonificacions potestativas, o artigo 74 dispón o seguinte:
"1. As ordenanzas fiscais poderán regular unha bonificación de ata o 90 por cento da cota íntegra do Imposto a favor dos bens inmobles urbanos situados en áreas ou zonas do municipio que, conforme á lexislación e plan urbanísticos, correspondan a asentamentos de poboación singularizados pola súa vinculación ou preeminencia de actividades primarias de carácter agrícola.

gandeiro, forestal, pesqueiro ou análogas e que dispoñan dun nivel de servizos de competencia municipal, infraestruturas ou equipamentos colectivos inferior ao existente nas áreas ou zonas consolidadas do municipio, sempre que as súas características económicas aconsellen unha especial protección.

As características peculiares e ámbito dos núcleos de poboación, áreas ou zonas, así como as tipoloxías das construcións e usos do chan necesarios para a aplicación desta bonificación e a súa duración, contía anual e demais aspectos substantivos e formais especificaranse na ordenanza fiscal.

2. Os concellos poderán acordar, para cada exercicio, a aplicación aos bens inmobles dunha bonificación na cota íntegra do imposto equivalente á diferenza positiva entre a cota íntegra do exercicio e a cota líquida do exercicio anterior multiplicada esta última polo coeficiente de incremento máximo anual da cota líquida que estableza a ordenanza fiscal para cada un dos tramos de valor catastral e, no seu caso, para cada unha das diversas clases de cultivos ou aproveitamentos ou de modalidades de uso das construcións que naquela fixar e en que se sitúen os diferentes bens inmobles do municipio.

Dita bonificación, cuxa duración máxima non poderá exceder de tres períodos impositivos, terá efectividade a partir da entrada en vigor de novos valores catastrais de bens inmobles dunha mesma clase, resultantes dun procedemento de valoración colectiva de carácter xeral de ámbito municipal.

Así mesmo, a ordenanza fixará as condicións de compatibilidade desta bonificación coas demais que beneficien aos mesmos inmobles.

Sen prexuízo do disposto no parágrafo anterior, no caso de que a aplicación doutra bonificación conclúa no período inmediatamente anterior a aquel en que haxa de aplicarse sobre ese mesmo inmoble a bonificación a que se refire este apartado, a cota sobre a que se aplicará, no seu caso, o coeficiente de incremento máximo anual será a cota íntegra do exercicio anterior.

Cando nalgún dos períodos impositivos nos que se aplique esta bonificación teña efectividade un cambio no valor catastral dos inmobles, resultante de alteracións susceptibles de inscrición catastral, do cambio de clase do inmoble ou dun cambio de aproveitamento determinado pola modificación do plan urbanístico, para o cálculo da bonificación considerarase como cota líquida do exercicio anterior a resultante de aplicar o tipo de gravame do devandito ano ao valor base determinado conforme ao disposto no artigo 69 desta lei.

As liquidacións tributarias resultantes da aplicación desta bonificación rexeranse polo previsto no artigo 102.3 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, Xeral Tributaria, sen que sexa necesaria a súa notificación individual nos casos de establecemento, modificación ou supresión daquela como consecuencia da aprobación ou modificación da ordenanza fiscal.

2 bis. Os concellos mediante ordenanza poderán regular unha bonificación de ata o 95 por cento da cota íntegra do imposto a favor de inmobles de organismos públicos de investigación e os de ensino universitario.

2 ter. Os concellos mediante ordenanza poderán regular unha bonificación de ata o 95 por cento da cota íntegra do imposto a favor dos bens inmobles excluídos da exención a que se refire o último parágrafo da letra b) do apartado 2 do artigo 62 desta Lei.

2 quáter. Os concellos mediante ordenanza poderán regular unha bonificación de ata o 95 por cento da cota íntegra do imposto a favor de inmobles nos que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento do emprego que xustifiquen tal declaración. Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros.

3. Os concellos mediante ordenanza poderán regular unha bonificación de ata o 90 por cento da cota íntegra do imposto a favor de cada grupo de bens inmobles de características especiais. A ordenanza deberá especificar a duración, contía anual e demais aspectos substantivos e formais relativos a esta bonificación.

4. As ordenanzas fiscais poderán regular unha bonificación de ata o 90 por cento da cota integra do imposto a favor daqueles suxeitos pasivos que ostenten a condición de titulares de familia numerosa. A ordenanza deberá especificar a clase e características dos bens inmobles a que afecte, duración, contía anual e demais aspectos substantivos e formais desta bonificación, así como as condicións de compatibilidade con outros beneficios fiscais

5. As ordenanzas fiscais poderán regular unha bonificación de ata o 50 por cento da cota integra do imposto para os bens inmobles nos que se instalaron sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía proveniente do sol. A aplicación desta bonificación estará condicionada a que as instalacións para produción de calor inclúan colectores que dispoñan da correspondente homologación pola Administración competente. Os demais aspectos substantivos e formais desta bonificación especificaranse na ordenanza fiscal.

QUINTO.- En canto á modificación proposta da ordenanza fiscal reguladora do imposto sobre construcións, instalación e obras, esta versa sobre a introdución de varias bonificacións.
Segundo o disposto polo artigo 103.2 do TRLRFL.

"2. As ordenanzas fiscais poderán regular as seguintes bonificacións sobre a cota do imposto:

a) Unha bonificación de ata o 95 por cento a favor das construcións, instalacións ou obras que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento do emprego que xustifiquen tal declaración. Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros.

b) Unha bonificación de ata o 95 por cento a favor das construcións, instalacións ou obras nas que se incorporen sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar. A aplicación desta bonificación estará condicionada a que as instalacións para produción de calor inclúan colectores que dispoñan da correspondente homologación da Administración competente.

A bonificación prevista neste parágrafo aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, a bonificación a que se refire o parágrafo a) anterior.

c) Unha bonificación de ata o 50 por cento a favor das construcións, instalacións ou obras vinculadas aos plans de fomento dos investimentos privados en infraestruturas.

A bonificación prevista neste parágrafo aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren os parágrafos a) e b) anteriores.

d) Unha bonificación de ata o 50 por cento a favor das construcións, instalacións ou obras referentes ás vivendas de protección oficial.

A bonificación prevista neste parágrafo aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores.

e) Unha bonificación de ata o 90 por cento a favor das construcións, instalacións ou obras que favorezan as condicións de acceso e habitabilidade dos discapacitados.

A bonificación prevista neste parágrafo aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores.

A regulación dos restantes aspectos substantivos e formais das bonificacións a que se refire este apartado establecerase na ordenanza fiscal. Entre outras materias, a ordenanza fiscal determinará se todas ou algunhas das citadas bonificacións son ou non aplicables simultaneamente.

3. As ordenanzas fiscais poderán regular como dedución da cota integra ou bonificada do imposto, o importe satisfeito ou que deba satisfacer o suxeito pasivo en concepto de taxa polo otorgamiento da licenza urbanística correspondente á construción, instalación ou obra de que se trate.

A regulación dos restantes aspectos substantivos e formais da dedución a que se refire o parágrafo anterior establecerase na ordenanza fiscal.

4. Os concellos poderán esixir este imposto en réxime de autoliquidación

5. Os concellos poderán establecer nas súas ordenanzas fiscais sistemas de xestión conxunta e coordinada deste imposto e da taxa correspondente ao otorgamiento da licenza."

SEXTO.- En canto á modificación proposta da ordenanza fiscal reguladora do imposto sobre actividades económicas, esta versa sobre a introdución de varias bonificacións.

Segundo o disposto polo artigo 88.2 do TRLRFL:

"2. Cando as ordenanzas fiscais así o establezan, aplicaranse as seguintes bonificacións

a) Unha bonificación de ata o 50 por cento da cota correspondente, para quen inicie o exercicio de calquera actividade empresarial e tributen por cota municipal, durante os cinco anos de actividade seguintes á conclusión do segundo período impositivo de desenvolvemento daquela.

A aplicación da bonificación requirirá que a actividade económica non se exerceu anteriormente baixo outra titularidade. Entenderase que a actividade se ha exercido anteriormente baixo outra titularidade, entre outros, nos supostos de fusión, escisión ou achega de ramas de actividade.

O período de aplicación da bonificación caducará transcorridos cinco anos desde a finalización da exención prevista no parágrafo b) do apartado 1 do artigo 82 desta lei.

A bonificación aplicarase á cota tributaria, integrada pola cota de tarifa ponderado polo coeficiente establecido no artigo 86 e modificada, no seu caso, polo coeficiente establecido no artigo 87 desta lei. No caso de que resultase aplicable a bonificación a que alude o parágrafo a) do apartado 1 anterior, a bonificación prevista neste parágrafo aplicarase á cota resultante de aplicar a bonificación do citado parágrafo a) do apartado 1.

b) Unha bonificación por creación de emprego de ata o 50 por cento da cota correspondente, para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e que incrementasen a media do seu persoal de traballadores con contrato indefinido durante o período impositivo inmediato anterior ao da aplicación da bonificación, en relación co período anterior a aquel.

A ordenanza fiscal poderá establecer diferentes porcentaxes de bonificación, sen exceder o límite máximo fixado no parágrafo anterior, en función de cal sexa o incremento medio do persoal de traballadores con contrato indefinido.

A bonificación aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren o apartado 1 deste artigo e o parágrafo a) anterior.

c) Unha bonificación de ata o 50 por cento da cota correspondente para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e que:

Utilicen ou produzan enerxía a partir de instalacións para o aproveitamento de enerxías renovables ou sistemas de cogeneración.

A estes efectos, consideraranse instalacións para o aproveitamento das enerxías renovables as contempladas e definidas como tales no Plan de Fomento das Enerxías Renovables. Consideraranse sistemas de cogeneración os equipos e instalacións que permitan a produción conxunta de electricidade e enerxía térmica útil.

Realicen as súas actividades industriais, desde o inicio da súa actividade ou por traslado posterior, en locais ou instalacións afastadas das zonas máis poboadas do termo municipal.

Establezan un plan de transporte para os seus traballadores que teña por obxecto reducir o consumo de enerxía e as emisións causadas polo desprazamento ao lugar do posto de traballo e fomentar o emprego dos medios de transporte máis eficientes, como o transporte colectivo ou o compartido.

A bonificación aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren o apartado 1 deste artigo e os parágrafos a) e b) anteriores.

d) Unha bonificación de ata o 50 por cento da cota correspondente para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e teñan unha renda ou rendemento neto da actividade económica negativos ou inferiores á cantidade que determine a ordenanza fiscal, a cal poderá fixar diferentes porcentaxes de bonificación e límites en función de cal sexa a división, agrupación ou grupo das tarifas do imposto en que se clasifique a actividade económica realizada.

A bonificación aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren o apartado 1 deste artigo e os parágrafos anteriores deste apartado.

c) Unha bonificación de ata o 95 por cento da cota correspondente para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e que desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento do emprego que xustifiquen tal declaración. Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioria simple dos seus membros

A bonificación aplicarase á cota resultante de aplicar, no seu caso, as bonificacións a que se refiren o apartado 1 deste artigo e os parágrafos anteriores deste apartado."

SÉTIMO.- En canto á modificación proposta da ordenanza fiscal reguladora do imposto sobre vehículos de tracción mecánica, esta versa sobre a introdución de varias bonificacións.

Segundo o disposto polo artigo 95.6 do TRLRFL

"6. As ordenanzas fiscais poderán regular, sobre a cota do imposto, incrementada ou non pola aplicación do coeficiente, as seguintes bonificacións

a) Unha bonificación de ata o 75 por cento en función da clase de carburante que consuma o vehículo, en razón á incidencia da combustión do devandito carburante no medio ambiente

b) Unha bonificación de ata o 75 por cento en función das características dos motores dos vehículos e a súa incidencia no medio ambiente.

c) Unha bonificación de ata o 100 por cen para os vehículos históricos ou aqueles que teñan unha antigüidade mínima de vinte e cinco anos, contados a partir da data da súa fabricación ou, se esta non se coñecese, tomando como tal a da súa primeira matriculación ou, na súa falta, a data en que o correspondente tipo ou variante deixouse de fabricar.

A regulación dos restantes aspectos substantivos e formais das bonificacións a que se refiren os parágrafos anteriores establecerase na ordenanza fiscal."

OITAVO.- En canto á modificación proposta da ordenanza fiscal reguladora do imposto sobreincremento de valor dos terreos de natureza urbana, esta versa sobre a introdución de varias bonificacións.

Segundo o disposto polo artigo 108.4 e .5 do TRLRFL:

"4. As ordenanzas fiscais poderán regular unha bonificación de ata o 95 por cento da cota íntegra do imposto, nas transmisións de terreos, e na transmisión ou constitución de dereitos reais de goce limitativos do dominio, realizadas a título lucrativo por causa de morte a favor dos descendentes e adoptados, os cónxuxes e os ascendientes e adoptantes

5. As ordenanzas fiscais poderán regular unha bonificación de ata o 95 por cento da cota íntegra do imposto, nas transmisións de terreos, e na transmisión ou constitución de dereitos reais de goce limitativos do dominio de terreos, sobre os que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento do emprego que xustifiquen tal declaración. Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioria simple dos seus membros"

NOVENO.- O Acordo de aprobación de modificación das Ordenanzas fiscais é competencia do Pleno, en virtude do artigo 22.2.e) da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, e a validez do Acordo require o voto favorable da maioría simple dos membros presentes, como se establece no artigo 47.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.

Segundo o disposto no artigo 17 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo:

"1. Os acordos provisionais adoptados polas corporacións locais para o establecemento, supresión e ordenación de tributos e para a fixación dos elementos necesarios en orde á determinación das respectivas cotas tributarias, así como as aprobacións e modificacións das correspondentes ordenanzas fiscais, expoñeranse no taboleiro de anuncios da Entidade durante trinta días, como mínimo, dentro dos cales os interesados poderán examinar o expediente e presentar as reclamacións que estimen oportunas.

2. As entidades locais publicarán, en todo caso, os anuncios de exposición no boletín oficial da provincia, ou, no seu caso, no da comunidade autónoma uniprovincial. As deputacións provinciais, os órganos de goberno das entidades supramunicipais e os concellos de poboación superior a 10.000 habitantes deberán publicalos, ademais, nun diario dos de maior difusión da provincia, ou da comunidade autónoma uniprovincial.

3. Finalizado o período de exposición pública, as corporacións locais adoptarán os acordos definitivos que procedan, resolvendo as reclamacións que se presentaron e aprobando a redacción definitiva da ordenanza, a súa derrogación ou as modificacións a que se refira o acordo provisional. No caso de que non se presentaron reclamacións, entenderase definitivamente adoptado o acordo, ata entón provisional, sen necesidade de acordo plenario.

4. En todo caso, os acordos definitivos a que se refire o apartado anterior, incluíndo os provisionais elevados automaticamente a tal categoría, e o texto íntegro das ordenanzas ou das súas modificacións, haberán de ser publicados no boletín oficial da provincia ou, no seu caso, da comunidade autónoma uniprovincial, sen que entren en vigor ata que se levou a cabo dita publicación"

En Cambados a 21 de outubro de 2016
A Interventora

Paula Cacabelos Otero