



Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses a contar dente o día seguinte ó da súa publicación no BOP, sen prexuízo de que o interesado interpoña calquera outro que entenda máis procedente.

TEXTOS APROBADOS DEFINITIVAMENTE DAS ORDENANZAS FISCAIS

1. APROBACIÓN DA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DA TAXA POR REALIZACIÓN DAS TAREFAS DE CONTROL E VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES E TRAMITACIÓN DOS EXPEDIENTES DE LICENZAS DE APERTURA OU ACTIVIDADE

ARTIGO 1.—FUNDAMENTO E NATUREZA

En uso das facultades concedidas polos artigos 133.2 e 142 da Constitución e 106 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 e seguintes do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais (TRLRFL), este Concello establece a taxa por tramitación do expediente de concesión de licencias de actividade ou apertura e pola realización de tarefas de verificación da normativa de establecementos.

ARTIGO 2.—FEITO IMPOÑIBLE

1. Constitúe o feito imponíble da taxa, a actividade municipal, tanto técnica como administrativa, tendente a verificar si os establecementos industriais, comerciais, mercantís, profesionais e de servizos, reúnen as condicións de seguridade, tranquilidade, sanidade e salubridade, medioambientais e calesquera outras esixidas polas correspondentes normativas sectoriais, ordenanzas e regulamentos municipais ou xerais, para o seu legal e normal funcionamento.

2. A realización do feito imponíble terá lugar pola prestación dos servizos técnicos e administrativos que se orixinen pola solicitude de licenza formulada polo suxeito pasivo ou ben pola presentación de declaración responsable ou comunicación previa do suxeito pasivo.

3. Están suxeitos a esta taxa:

- a) A primeira instalación dun establecemento ou actividade industrial, comercial, mercantil, profesional ou de servizos.
- b) A ampliación da actividade e/ou superficie de establecementos, áinda que continúe o mesmo titular.
- c) A reforma ou calquera alteración que se leve a cabo no establecemento e que afecte ás condicións sinaladas no número 1 deste artigo, esixindo nova verificación das mesmas.
- d) O cambio de titularidade ou razón social permanecendo invariable a actividade.

4. Aos efectos da aplicación desta taxa entenderase por establecemento toda edificación, instalación ou recinto cuberto ou ao aire libre, estea ou non aberto ao público, destinado a calquera uso distinto ao de vivenda, onde habitual ou temporalmente se exerza ou se vaia exercer calquera actividade empresarial, fabril, industrial, artesán, da construcción, comercial, mercantil, profesional, de servizos, ou complementaria das anteriores, e para a que resulte esixible a obtención de licenza de apertura/actividade ou presentación de declaración responsable ou comunicación previa.

ARTIGO 3.—SUXEITO PASIVO

Son suxeitos pasivos contribuíntes as persoas físicas e xurídicas e as entidades a que se refire o artigo 36 da Lei xeral tributaria, titulares da actividade que se pretende desenvolver ou, se é o caso, desenvolvida en calquera establecemento.

ARTIGO 4.—RESPONSABLES

1. Responderán solidariamente das obrigas tributarias do suxeito pasivo as persoas físicas e xurídicas indicadas no artigo 42 da Lei Xeral Tributaria.



2. Serán responsables subsidiarios as persoas e entidades indicadas no artigo 43 da Lei xeral tributaria, co alcance indicado no artigo citado.

ARTIGO 5.—BENEFICIOS FISCAIS

Non se concederá ningún tipo de exención nin de bonificación na exacción desta taxa.

ARTIGO 6. COTA TRIBUTARIA

1. A cota total a satisfacer será o resultado de sumar a unha cota básica, en función do tipo e actividade e expediente a tramitar, un recargo adicional en función da superficie útil en metros cadrados do establecemento.

2. Cota básica:

2.1. Instalación de actividades sometidas ao réxime de comunicación previa e declaración responsable: 450 €.

2.2. Instalación de actividades que requiran a tramitación de autorización sectoriais por motivo da súa incidencia sobre a protección do medio ambiente, do patrimonio histórico artístico, seguridade ou saúde pública: 728 €.

2.3. Instalación de actividades inocuas sometidas ao réxime de licenza/autorización previa: 340 €.

3. Recargo de superficie:

— Superior a 300 m² e ata 500 m²: 25%.

— Superior a 500 m² ata 1.000 m²: 50%.

— De máis de 1.000 m²: 100%.

4. Nos supostos de transmisión da titularidade das licenzas de actividade e/ou apertura así como da titularidade das actividades suxeitas ao réxime de declaración responsable ou comunicación previa, aplicarase unha cota por importe de 150,00 euros.

Cadro resumo cota tributaria

PROCEDIMENTO	ATA 300 M ²	ATA 500 M ²	ATA 1000 M ²	SUPERIOR 1000 M ²
1. Comunicación previa ou declaración responsable	450	562,5	675	900
2. Autorizacións sectoriais	728	910	1.092	1.456
3. Licenzas actividades inocuas	340	425	510	680
4. Transmisión	150	150	150	150

ARTIGO 7.—DEVENGO

1. Devéngase a taxa e nace a obriga de contribuír, cando se inicie a actividade municipal que constitúe o feito imponible. A estes efectos entenderase iniciada a actividade na data de presentación no rexistro xeral da solicitude de licenza, da formulación da declaración responsable, comunicación previa ou comunicación de transmisión.

2. Cando a actividade comezara sen cumplir os requisitos legalmente esixibles, a taxa devengarase cando se inicie efectivamente a actividade municipal conducente a determinar si

o establecemento reúne ou non as condicións preceptivas; sen prexuízo da iniciación dun expediente administrativo que poida instruírse para autorizar o establecemento ou decretar o seu peche, se o mesmo non fora autorizable.

ARTIGO 8.—XESTIÓN

1. A taxa esixirase en réxime de autoliquidación, debendo achegarse a documentación acreditativa do ingreso xunto coa correspondente solicitude de tramitación de expediente de licenza, comunicación previa, declaración responsable ou comunicación da transmisión.



2. Cando se proceda á apertura do establecemento sen previo abono da taxa e a infracción sexa coñecida mediante denuncia ou actividade inspectora a débeda será liquidada polo Concello e notificada ao suxeito pasivo para o seu ingreso de conformidade co establecido ao respecto na normativa tributaria.

3. O Concello de Cambados practicará, no seu caso, as liquidacións complementarias que legalmente procedan.

ARTIGO 9. — DEVOLUCIÓN

1. A obriga de contribuír, unha vez nacida, non se verá afectada, de ningún modo polo desestimento ou renuncia do suxeito pasivo unha vez ditado acordo ou resolución municipal sobre a concesión ou denegación da licenza, ou sobre a verificación das condicións do establecemento cando non fora esixible aquela.

2. Procederase á devolución do 100% nos supostos de desestimentos documentais e expresos do interesado, anteriores á realización polo Concello de ningunha actuación conducente ao outorgamento da licenza ou á verificación das condicións do establecemento. Cando o desestimento fora presentado despois de que os servizos técnicos do Concello iniciasen as actividades de inspección, verificación e/ou informe non procederá devolución do importe da taxa. O estado da tramitación constatarase en base a un informe do Servizo con competencias urbanísticas.

ARTIGO 10.—INFRACCIONES E SANCIÓN

Aplicarase o réxime de infraccións e sancións regulado na Lei xeral tributaria e nas disposicións que a complementen e desenvolvan.

DISPOSICIÓN DERROGATORIA

A presente Ordenanza Fiscal, derroga e substitúe á “Ordenanza reguladora da Taxa por Licenza de Apertura de Establecementos”.

DISPOSICIÓN FINAL

Esta ordenanza fiscal entrará en vigor e comezarase a aplicar dende a súa publicación no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra; permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.

2.—MODIFICACIÓN DA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DA TAXA POR OUTORGAMENTO DAS LICENCIAS URBANÍSTICAS ESIXIDAS POLA LEXISLACIÓN DO SOLO E ORDENACIÓN URBANA

ARTIGO 2º.—FEITO IMPOÑIBLE

Constitúe o feito imponible da taxa a prestación dos servizos técnicos e administrativos previos á concesión ou denegación das licenzas urbanísticas esixidas pola lexislación do solo e ordenación urbana ou realización das actividades de control nos supostos nos que a esixencia da licenza fose substituída pola presentación de declaración responsable ou comunicación previa.

ARTIGO 5º.—BASE IMPOÑIBLE

Constitúe a base imponible da Taxa:

- a) O custe real e efectivo da obra , cando se trate de movementos de terra, obras de nova planta e modificación de estruturas ou aspecto exterior das edificacións existentes.
- b) O custe real e efectivo da edificación, cando se trate da primeira utilización de edificios e vivendas.
- c) O valor que teñan sinalados os terreos e construcións a efectos do Imposto sobre Bens Inmobilés, cando se trate de parcelacións urbanas e de demolición de construcións.
- d) A superficie dos carteis de propaganda colocados en forma visible dende a vía pública.